

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NINH**

Số: **6801** /UBND-TD3

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Quảng Ninh, ngày **17** tháng 9 năm 2018

V/v giải quyết tiếp công dân
và giải quyết khiếu nại một số vụ việc
trên địa bàn tỉnh

- Kính gửi: - Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Thanh tra tỉnh;
- Đoàn kiểm tra theo Quyết định số 3011/QĐ-UBND
ngày 08/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thị xã Quảng Yên.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của đồng chí Vũ Văn Diện, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại cuộc họp chỉ đạo về công tác tiếp công dân và giải quyết khiếu nại tố cáo trên địa bàn tỉnh ngày 05/9/2018, trong đó có nội dung giải quyết khiếu nại, kiến nghị của công dân thành phố Uông Bí, thị xã Quảng Yên và thị xã Đông Triều. Qua xem xét ý kiến của các sở, ngành, địa phương liên quan; để đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng cho công dân theo đúng quy định của pháp luật, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản xin ý kiến Tổng Cục quản lý đất đai – Bộ Tài nguyên và Môi trường để Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quyết định giải quyết khiếu nại (lần 2) đối với vụ việc:

- Vụ việc của bà Vũ Thị Thơ, trú tại khu Liên Phương, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí khiếu nại về công tác bồi thường, GPMB thực hiện dự án mở rộng, nâng cấp QL18A (đoạn Bắc Ninh – Uông Bí), trong đó có nội dung khiếu nại việc xác định về nguồn gốc sử dụng đất: Vì, trong quá trình đối thoại xác minh giải quyết khiếu nại (lần 2) bà Vũ Thị Thơ ý kiến cho rằng: *Giấy biên nhận đất ở năm 1986 là giấy tờ chuyển nhượng quyền sử dụng đất. Mặc dù giấy này không có xác nhận của UBND cấp xã, nhưng năm 1989, bà Vũ Thị Thơ có đơn xin làm bì đất và được UBND phường Phương Đông xác nhận; bà Vũ Thị Thơ đã nộp thuế trước bạ (3%) trên diện tích sử dụng là 455m²; riêng từng loại giấy thì không đủ điều kiện, nhưng dùng cả 02 loại giấy này thì đủ điều kiện công nhận là giấy tờ về quyền sử dụng đất quy định tại Điểm d, Khoản 1, Điều 100 Luật Đất đai năm 2013.*

Trong quá trình xác minh: Bà Vũ Thị Thơ không cung cấp được phiếu thu, biên lai thu tiền, hay các loại giấy tờ nào khác của cơ quan nhà nước để chứng minh việc bà Vũ Thị Thơ đã nộp khoản tiền thuế trước bạ (3%) trên diện tích sử dụng là 455m² như ý kiến của bà Thơ.

Trên cơ sở nội dung khiếu nại, kiến nghị của công dân và kết quả xác minh để xin ý kiến về điều kiện cấp GCNQSD đất theo quy định tại Điểm d, Khoản 1, Điều 100 Luật Đất đai năm 2013 hay không.

Thời gian báo cáo kết quả giải quyết với UBND tỉnh trong tháng 10/2018.

2. Giao UBND thị xã Quảng Yên báo cáo rõ nội dung văn bản chỉ đạo số 5276/UBND-TD3 ngày 26/7/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh “Về việc giải quyết khiếu nại của ông Phạm Văn Việt, phường Cộng Hòa và vụ việc của bà Đàm Thị Ả, xã Tiên An” liên quan đến chính sách bồi thường GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường công vụ phục vụ thi công Trường chính trị Nguyễn Văn Cừ.

- Thực hiện việc thanh tra toàn diện đối với 22 thửa đất gồm các thửa số (145, 146, 166, 167, 168, 170, 172, 173, 175, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 190, 191, 192) theo biên bản ngày 25/3/2011 do Ủy ban nhân dân phường Minh Thành chủ trì với Công ty phát triển công nghệ đo đạc bản đồ Hạ Long xác định định ranh giới, diện tích thửa đất GPMB thực hiện dự án (theo nội dung báo cáo số 672/TTr-TTGQKNTC1 ngày 28/9/2017 của Thanh tra tỉnh đã nêu) và đối với toàn bộ diện tích đất hoang hóa tại vùng kinh tế mới thuộc quy hoạch Khu kinh tế - xã hội Bắc huyện Yên Hưng (nay là thị xã Quảng Yên); trên cơ sở đó xác định trách nhiệm về công tác quản lý đất đai đối với khu vực trên.

Báo cáo kết quả giải quyết với Ủy ban nhân dân tỉnh trong tháng 10/2018.

3. Giao Thanh tra tỉnh thực hiện việc giám sát quá trình thanh tra của Ủy ban nhân dân thị xã Quảng Yên theo nội dung được nêu ở Mục 2.

4. Giao Đoàn kiểm tra theo Quyết định số 3011/QĐ-UBND ngày 08/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh rà soát về vụ việc:

- Vụ việc của ông Vũ Tiến Dũng, trú tại khu Vĩnh Quang I, phường Mạo Khê, thị xã Đông Triều khiếu nại về công tác bồi thường, GPMB thực hiện dự án mở rộng, nâng cấp QL18A (đoạn Bắc Ninh – Uông Bí) đối với thửa đất bị thu hồi tại phường Kim Sơn, thị xã Đông Triều, trong đó có nội dung khiếu nại đề nghị được bố trí tái định cư theo Điều 18, Bản quy định kèm theo Quyết định số 1766/2014/QĐ-UBND ngày 13/8/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh. Trên cơ sở nội dung khiếu nại của công dân, Đoàn Kiểm tra rà soát về điều kiện được bố trí tái định cư hay không.

Báo cáo kết quả giải quyết với Ủy ban nhân dân tỉnh trong tháng 9/2018.

Thừa lệnh Ủy ban nhân dân tỉnh, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo đề các sở, ngành liên quan, Đoàn kiểm tra theo Quyết định số 3011/QĐ-UBND ngày 08/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân thị xã Quảng Yên biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT (P1, P5) UBND tỉnh;
- Như kính gửi;
- UBND thị xã Đông Triều;
- V0, V3, TTTT VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TD3.
P-CV80

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Huy Thắng