

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất sử dụng vốn ngoài ngân sách cần lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn huyện Tiên Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2013; Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 29/2018/QĐ-UBND ngày 21 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quy định hướng dẫn quản lý dự án đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước và dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo số 1172-TB/TU ngày 30/10/2018 về ý kiến của Thường trực Tỉnh ủy về một số dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh; Văn bản số 655/HĐND-KTNS ngày 14/11/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh tại về việc chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư và dịch vụ phía Bắc thị trấn Tiên Yên, huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 2794/TTr-KHĐT ngày 07/9/2018 về việc phê duyệt danh mục các dự án có sử dụng đất sử dụng vốn ngoài ngân sách cần lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn thành phố Hạ Long, huyện Tiên Yên, huyện Vân Đồn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất sử dụng vốn ngoài ngân sách cần lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn huyện Tiên Yên (bảng chi tiết kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện: (1) Sở Kế hoạch và Đầu tư công bố danh mục dự án trên mạng đấu thầu quốc gia theo đúng quy định tại Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015; (2) UBND huyện Tiên Yên đăng thông tin lựa chọn nhà đầu tư lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh và Báo Quảng Ninh, Đài PTTH tỉnh và tổ chức triển khai các bước tiếp theo để lựa chọn nhà đầu tư đảm bảo đúng các quy định hiện hành; thực hiện theo đúng các nội dung yêu cầu của

Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 1172-TB/TU ngày 30/10/2018 và của Hội đồng nhân dân tỉnh tại văn bản số 655/HĐND-KTNS ngày 14/11/2018.

Điều 3. Các ông, bà: Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Tiên Yên; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- V0, V2, XD1, QLĐĐ1, QH2;
- Lưu: VT, XD1.
XD05-QĐ83

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Long

DANH MỤC DỰ ÁN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN TIÊN YÊN

(Kèm theo Quyết định số ~~4722~~ 4722/QĐ-UBND ngày 20/11/2018 của UBND tỉnh)

TT	Tên dự án	Địa điểm quỹ đất, khu đất dự án	Dự kiến thời gian thực hiện dự án	Quy hoạch xây dựng	Diện tích khu đất đấu thầu (m ²)	Hiện trạng khu đất	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Phương án tổng thể về bồi thường, hỗ trợ và TĐC	Quy mô, mục tiêu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
1	Khu dân cư và dịch vụ phía Bắc thị trấn Tiên Yên	Thị trấn, huyện Tiên Yên	2018-2020	Quyết định 5914/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của UBND huyện Tiên Yên; Quyết định điều chỉnh cục bộ Quy hoạch số 4650/QĐ-UBND ngày 06/8/2018 của UBND huyện Tiên Yên	234.620	Đất lâm nghiệp và đất ở	186	Chưa có phương án tổng thể bồi thường GPMB	Là khu quy hoạch cải tạo, chỉnh trang hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật đồng thời phát triển mới khu dân cư, dịch vụ tổng hợp đồng bộ về hạ tầng. Trong đó: Đất ở: 61.224 m ² (trong đó, đất ở hiện trạng là 22.388m ²); Đất trụ sở cơ quan, hành chính: 3.243 m ² ; Đất dịch vụ, thương mại: 20.984 m ² ; Đất công trình công cộng, trường học: 6.152 m ² ; Đất cây xanh: 40.537 m ² ; Đất công trình kỹ thuật đầu mối: 5.868 m ² ; Đất giao thông, HTKT, đất khác: 96.612 m ² .