

Số: **933** /QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày **26** tháng 3 năm 2018.

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc bổ sung thời gian kinh doanh Dự án đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng Khu dân cư đô thị tại phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long của Công ty TNHH MTV Đầu tư và Xây dựng Đức Hoàng.**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTMBT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất”;

Xét đề nghị của Giám đốc sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 1067/TNMT-QHKH ngày 5/3/2018,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bổ sung thời gian kinh doanh đối với Dự án đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đô thị tại phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long của Công ty TNHH MTV Đầu tư và Xây dựng Đức Hoàng.

Thời gian: 01 năm kể từ ngày ban hành Quyết định, để Chủ đầu tư tổ chức kinh doanh bất động sản, thực hiện các thủ tục chuyển nhượng cho nhà đầu tư thứ cấp và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

**Điều 2.** Công ty TNHH MTV Đầu tư và Xây dựng Đức Hoàng có trách nhiệm:

Hoàn tất các thủ tục bàn giao lại cho UBND thành phố Hạ Long các hạng mục công trình công cộng, giao thông, hành lang kỹ thuật ... theo dự án và quy hoạch đã được phê duyệt.

Thực hiện việc huy động vốn đối với dự án đảm bảo theo quy định Luật Nhà ở; Luật kinh doanh bất động sản, Luật đất đai 2013; Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ và các quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, Chánh văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND thành phố Hạ Long; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và Giám đốc Công ty TNHH MTV Đầu tư và Xây dựng Đức Hoàng căn cứ Quyết định thi hành.

Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh chịu trách nhiệm đăng tin công khai Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, P1, P5;
- V0, V5, QH1, QLĐĐ1-3;
- Lưu VT, QLĐĐ3;
- 15 bản- QĐ85.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đặng Huy Hậu**