

Số: 290 /UBND-TD3

Quảng Ninh, ngày 23 tháng 02 năm 2018

**PHIẾU CHUYỂN HỒ SƠ, VĂN BẢN**  
**V/v chuyển đơn bà Nguyễn Thị Hương Sen, trú tại tổ 2, khu 4,**  
**phường Vàng Danh, thành phố Uông Bí**

Kính gửi: Đ/c Chủ tịch UBND thành phố Uông Bí

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được đơn của bà Nguyễn Thị Hương Sen, trú tại tổ 2, khu 4, phường Vàng Danh kiến nghị về chính sách bồi thường, GPMB thực hiện dự án khu phụ trợ phục vụ mở rộng mặt bằng sản xuất tại phường Vàng Danh của công ty cổ phần than Vàng Danh và quyết định số 6181/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2015 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí về việc đình chỉ giải quyết khiếu nại đối với bà.

Căn cứ Quy chế làm việc của Ủy ban nhân dân tỉnh;  
Căn cứ chức năng, nhiệm vụ của Chủ tịch UBND thành phố Uông Bí.

Thừa lệnh Ủy ban nhân dân tỉnh, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chuyển đơn của công dân đến đồng chí Chủ tịch UBND thành phố Uông Bí xem xét, xác định rõ đối tượng liên quan đến quyền, lợi ích hợp pháp khiếu nại, trên cơ sở quy định của pháp luật để chỉ đạo giải quyết, trả lời công dân, báo cáo UBND tỉnh trước 10/3/2018.

*(Gửi kèm theo đơn kiến nghị của công dân và các tài liệu kèm theo)*

**Nơi nhận:**

- CT, PCT(P5).UBND tỉnh (b/c);
- Như kính gửi;
- Bà Nguyễn Thị Hương Sen, trú tại tổ 2, khu 4, phường Vàng Danh, thành phố Uông Bí.
- V0, V2; TTTT VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TD3.  
PC 14

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

  
**Vũ Kiên Cường**

31

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

\*\*\*\*\*

## ĐƠN KHIẾU NẠI

Kính gửi UBND Tỉnh Quảng ninh

Tên tôi là Nguyễn Thị Hương Sen sinh năm 1965. Trú quán tại Tổ 2 Khu 4 Phường Vàng Danh-Thành phố Uông bí –Tỉnh Quảng ninh .Nay tôi có đơn xin khiếu nại tới UBND Tỉnh Quảng ninh về việc ra Quyết định số :6184/QĐ-UBND. “Quyết định hành chính,hành vi hành chính bị khiếu nại không liên quan trực tiếp đến quyền lợi,lợi ích hợp pháp của người khiếu nại” Do ông Nguyễn Đình Trung Phó CT UBND Thành phố Uông Bí ra quyết định và ký tên ngày 16/9/2015

Nội dung khiếu nại như sau;

Năm 2009 .Tôi có mua của bà Phạm thị Phiu trú tại tổ 31-khu 9-Phường Vàng danh-Thành phố Uông bí-Tỉnh Quảng ninh một căn nhà tại thửa đất số 13-Tờ bản đồ số 21 tại địa chỉ nêu trên.Có diện tích là 383,2 m<sup>2</sup> với một ngôi nhà gạch 1 tầng có diện tích bằng 50 m<sup>2</sup> và khu công trình phụ gồm nhà bếp,nhà tắm,khu vệ sinh và bể nước với tổng diện tích khoảng trên 60 m<sup>2</sup>

Đến ngày 25 tháng 4 năm 2013 tôi nhận được Quyết định thu hồi đất của UBND thành phố Uông bí thu hồi các thửa đất tại khu 9,phường Vàng danh Thành phố Uông bí để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án :Khu phụ trợ phục vụ mở rộng mặt bằng sản xuất tại Phường Vàng Danh của Công ty cổ phần than Vàng Danh- Vinacomin

Đến ngày 20/8/2013 thì tôi nhận được thông báo chi trả tiền bồi thường,hỗ trợ để giải phóng mặt bằng của Công ty cổ phần than Vàng Danh-Vinacomin của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố do ông Ngô Bá Hưng là phó giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất ký tên

Ngày 23/8/2013 sau khi kiểm đếm và chấp nhận đền bù tôi nhận được số tiền 424.687.434 đồng.( Bốn trăm hai mươi bốn triệu sáu trăm tám bảy ngàn bốn trăm ba mươi tư đồng chẵn ) Sau khi đã giải phóng diện tích ngôi nhà chính. Trong quá trình thi công tháo dỡ ngôi nhà thì bên thi công đã làm đổ nát một số công trình phụ của gia đình tôi trên phần đất còn lại (sập nắp bể và dạn nứt các công trình phụ của gia đình ,nên không thể sử dụng)

Vì những lý do nêu trên nên tôi có đơn khiếu nại lên các cơ quan chủ quản và UBND tỉnh Quảng ninh những việc sau

1. Về bồi thường ~~tại định cư~~ cho những gia đình có đất đai tài sản trên đất đã bị thu hồi theo đúng quy định của năm 2013,theo tôi được biết vì chính gia đình cũng đã nhận tiền bồi thường tái định cư năm 2009 đã được 90 triệu đồng cho một hộ. Và đến năm 2011 những đối tượng này đã nhận được mức hỗ trợ là 120 triệu đồng.Vậy tại sao đến mãi năm 2013 mà gia đình tôi cũng chỉ nhận được 61 triệu đồng .Và đến năm nay (2015 ) những đối tượng trong dự án này sẽ nhận được 180 triệu đồng.Như vậy tôi đề nghị các cơ quan chủ quản phải thực hiện

đúng các quy định và điều chỉnh đúng với quy định của nhà nước để gia đình tôi không bị thiệt thòi

2. Về diện tích và tài sản bị thu hồi. Tôi không đồng ý vì lý do sau: Thu hồi một phần đất và một phần ngôi nhà và khi thi công tháo dỡ, bên thi công, giải phóng mặt bằng đã gây rạn nứt đổ sập không thể sử dụng những phần còn lại của ngôi nhà (có tài liệu kèm theo). Vậy tôi đề nghị UBND Tỉnh Quảng ninh chỉ đạo UBND thành phố Uông bí - Sở tài nguyên môi trường thành phố Uông bí - Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố Uông bí xem xét và bồi thường toàn bộ những tài sản và công trình phụ đã bị hư hỏng không thể sử dụng được do bên thi công gây thiệt hại cho gia đình tôi

3. Tôi khiếu nại về: “Quyết định hành chính bị khiếu nại không liên quan trực tiếp đến quyền lợi, lợi ích hợp pháp của người khiếu nại”  
Căn cứ Nghị định 84 điều 3 khoản H. Trong đó có ghi rõ : Các loại giấy tờ mua bán nhà và đất được viết bằng tay, khi đã có các bên liên quan ký, có người làm chứng, mà không cần có các cơ quan chức năng xác nhận thì vẫn được coi là hợp pháp

Tôi là chủ đang sở hữu hợp pháp. Tôi đã trực tiếp ký vào các biên bản kiểm đến trong phương án bồi thường.

Vì vậy tôi cho rằng quyết định số 6184/QĐ-UBND của ông Nguyễn Đình Trung phó CT UBND Thành phố Uông bí ký ngày 16/9/2015 là hoàn toàn sai và không đúng với trường hợp của gia đình tôi

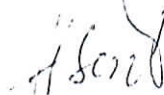
Trên đây là toàn bộ nội dung khiếu nại của tôi. Vậy tôi kính mong UBND tỉnh Quảng ninh trực tiếp xem xét và chỉ đạo giải quyết những yêu cầu khiếu nại chính đáng của tôi nhằm đem lại quyền lợi và lợi ích hợp pháp cho gia đình tôi, và đảm bảo tinh nghiêm minh và công bằng của pháp luật đối với nhân dân

*Nơi nhận*

- UBND tỉnh Quảng Ninh

Vàng danh, Ngày 5 tháng 10 năm 2015

Người làm đơn



---

Nguyễn Thị Hương Sen