

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giải quyết khiếu nại của bà Diệp Thị Tư,  
trú tại tổ 1, khu 4A, phường Quang Hanh, thành phố Cẩm Phả  
(Lần hai)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011; Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1494/QĐ-UBND ngày 03/5/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh “Về việc ủy quyền giải quyết khiếu nại, tố cáo”;

Xét nội dung Quyết định số 2809/QĐ-UBND ngày 14/7/2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cẩm Phả “Về việc giải quyết khiếu nại của bà Diệp Thị Tư, trú tại tổ 1, khu 4A, phường Quang Hanh, thành phố Cẩm Phả”;

Xét đơn của bà Diệp Thị Tư khiếu nại Quyết định số 2809/QĐ-UBND ngày 14/7/2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cẩm Phả ;

Xét nội dung Báo cáo số 62/BC-TTr ngày 24/01/2018 và Báo cáo số 160/BC-TTr ngày 23/5/2018 của Thanh tra tỉnh “Về kết quả xác minh, kết luận và kiến nghị giải quyết nội dung khiếu nại của bà Diệp Thị Tư, trú tại tổ 1, khu 4A, phường Quang Hanh, thành phố Cẩm Phả”.

**I. Yêu cầu của người khiếu nại, căn cứ để khiếu nại và kết quả giải quyết khiếu nại lần đầu:**

**1. Yêu cầu của người khiếu nại:**

- Khiếu nại nội dung Quyết định số 2809/QĐ-UBND ngày 14/7/2017 của UBND thành phố Cẩm Phả về việc giải quyết khiếu nại của bà Diệp Thị Tư, trú tại tổ 1, khu 4A, phường Quang Hanh;

- Yêu cầu lập phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với phần đất hành lang từ mép đường vào nhà là 11m (khi cấp GCNQSD đất đã trừ đi mà chưa bồi thường cho gia đình bà).

## **2. Căn cứ của người khiếu nại:**

Bà Diệp Thị Tư cho rằng phần diện tích đất 11m tính từ mép đường vào mép nhà thuộc quyền quản lý, sử dụng của gia đình bà.

Nhưng năm 2005, khi được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì cơ quan cấp giấy không cấp phần diện tích này, vì theo Quy hoạch, sau này nếu mở rộng làm đường sẽ bồi thường. Năm 2016, thực hiện dự án Cải tạo nâng cấp Quốc lộ 18A đoạn Hạ Long - Mông Dương, UBND thành phố Cẩm Phả không lập phương án bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích đất từ mép đường vào đến mép nhà bà (hành lang 11m). Theo bà Diệp Thị Tư phần diện tích này, trước khi thực hiện dự án gia đình bà sử dụng vào mục đích làm sân nền bê tông phục vụ sinh hoạt, trồng cây bóng mát.

## **3. Kết quả giải quyết khiếu nại lần đầu:**

Ngày 14/7/2017, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cẩm Phả ban hành Quyết định số 2809/QĐ-UBND Về việc giải quyết khiếu nại của bà Tư, với nội dung: “Không chấp nhận nội dung khiếu nại của bà Diệp Thị Tư, trú tại tổ 1, khu 4A, phường Quang Hanh, thành phố Cẩm Phả về việc thực hiện Dự án đường cao tốc Hạ Long - Vân Đồn và cải tạo nâng cấp Quốc lộ 18A đoạn Hạ Long - Mông Dương không lập phương án bồi thường, hỗ trợ đối với gia đình bà”.

## **II. Kết quả xác minh và đối thoại:**

### **1. Kết quả xác minh:**

#### *(1) Về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất:*

Theo hồ sơ thể hiện, thửa đất của bà Diệp Thị Tư (chồng là Tống Văn Hùng) đang quản lý, sử dụng có nguồn gốc được bố mẹ là (ông, bà Tống Văn Siêu, Trần Thị Lương) khai hoang từ năm 1945, cho ông Hùng năm 1990. Gia đình ông Hùng xây dựng nhà ở từ năm 1990. Thuộc thửa số đất 18, tờ bản đồ địa chính số 49 đo vẽ năm 2003, với diện tích 1.829,2m<sup>2</sup> mang tên bố là ông Tống Văn Siêu.

#### *(2) Về công tác cấm mốc lộ giới đường 18A:*

Năm 1995, thực hiện Nghị định số 36/CP ngày 29/5/1995 của Chính phủ về bảo đảm an toàn giao thông đường bộ và trật tự an toàn giao thông đô thị; Chỉ thị số 317/TTg ngày 26/5/1995 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác quản lý trật tự an toàn giao thông đường bộ và trật tự an toàn giao thông đô thị.

Ngày 23/9/1995, Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh đã ban hành Quyết định số 2135/QĐ-UBND về việc phê duyệt lộ giới đường 18A thuộc thị xã Cẩm Phả, trong đó quy định lộ giới đường 18A và đường liên huyện tại xã Quang Hanh (nay là phường Quang Hanh), như sau: Mặt đường là 14,0m; vỉa hè mỗi bên (hoặc hành lang đường) là 10,0m.

Việc UBND tỉnh ban hành Quyết định nêu trên là đúng thẩm quyền và trình tự theo quy định. Từ khi cấm mốc đến thời điểm thực hiện dự án các hộ