

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Trần Văn Ước,  
trú tại thôn Cửa Tràng, xã Tiên An, thị xã Quảng Yên**

**(Lần 2)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011; Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1494/QĐ-UBND ngày 03/5/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh “Về việc ủy quyền giải quyết khiếu nại, tố cáo”;

Xét đơn khiếu nại của ông Trần Văn Ước khiếu nại Quyết định số 1932/QĐ - UBND, ngày 28/8/2017 Chủ tịch UBND thị xã Quảng Yên về việc giải quyết khiếu nại của ông;

Xét nội dung báo cáo số 205 /BC-TTr ngày 29/12/2017 của Thanh tra tỉnh về kết quả kiểm tra, xác minh nội dung khiếu nại của ông Trần Văn Ước, trú tại thôn Cửa Tràng, xã Tiên An, thị xã Quảng Yên và ý kiến thống nhất tại cuộc họp chỉ đạo về công tác tiếp dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo ngày 13 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

**I. Nội dung khiếu nại**

Ông Trần Văn Ước khiếu nại Quyết định số 1932/QĐ-UBND ngày 28/8/2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Quảng Yên về việc giải quyết khiếu nại của ông về yêu cầu được bồi thường toàn bộ diện tích 17,7m<sup>2</sup> thuộc thửa 418/1 tờ bản đồ địa chính số P28 và 185,1m<sup>2</sup> thuộc thửa 418/2 tờ bản đồ địa chính số P28 khi nhà nước thu hồi của gia đình ông để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án xây dựng Bệnh viện đa khoa thị xã Quảng Yên tại thôn Cửa Tràng, xã Tiên An, thị xã Quảng Yên là đất ở, vì ông Ước cho rằng: Thửa đất của gia đình ông có nguồn gốc sử dụng ổn định trước ngày 18/12/1980 và gia đình ông có một trong các loại giấy tờ quy định tại Khoản 1, Điều 100 Luật Đất đai năm 2013 và Điều 18 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, do vậy căn cứ theo quy định tại điểm b, Khoản 5, Điều 24 Nghị định số