

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **9259** /UBND-TD3

Quảng Ninh, ngày **10** tháng 12 năm 2018

V/v giải quyết nội dung khiếu nại của
một số hộ dân phường Yên Thanh,
thành phố Uông Bí

Kính gửi: Đ/c Chủ tịch UBND thành phố Uông Bí

Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Phiếu chuyển hồ sơ văn bản số 1537/UBND-TD3 ngày 21/8/2018 và Văn bản số 4250/UBND-TD3 ngày 20/6/2018 về việc giải quyết nội dung khiếu nại của 07 hộ dân phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí; Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí có báo cáo số 431/BC-UBND ngày 12/9/2018 “Về việc rà soát công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án đầu tư xây dựng – kinh doanh hạ tầng khu dân cư đô thị Yên Thanh, thành phố Uông Bí do Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Tân Thành làm chủ đầu tư”. Theo báo cáo 431/BC-UBND, Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí mới rà soát, xác định và tính toán lại toàn bộ đơn giá đất ở liền kề trong khu vực thực hiện dự án tại thời điểm quyết định thu hồi đất (kết quả đều thấp hơn mức giá đất ở liền kề mà Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí đã lập phương án hỗ trợ cho các hộ dân); chưa làm rõ được việc ban hành Quyết định thu hồi đất sau khi có quyết định phê duyệt phương án bồi thường GPMB là đúng hay sai với quy định của nhà nước; chưa có đề xuất với Ủy ban nhân dân tỉnh phương án giải quyết, trả lời nội dung khiếu nại của công dân.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của đồng chí Vũ Văn Diện, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại buổi tiếp công dân ngày 15/11/2018, trong đó có nội dung giải quyết khiếu nại, kiến nghị của Văn phòng Luật sư Phúc Thọ, Hà Nội do các ông, bà: Nguyễn Thị Là, Nguyễn Thị Thúy, Đoàn Thị Miến, Lê Thị Bích, Nguyễn Văn Trường, Mai Canh Tuất, Vũ Thị Nhiếp, Đào Văn Thiện, trú tại phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí, ủy quyền. Để đảm bảo theo quy định của pháp luật trong giải quyết khiếu nại, tránh xảy ra sai sót tương tự như việc giải quyết khiếu nại của một số hộ dân thuộc HTX Cẩm Bình, thành phố Cẩm Phả mà Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội phán quyết tại bản án số 16/2018/HC-PT ngày 17/01/2018, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Yêu cầu Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí làm rõ việc Ủy ban nhân dân thành phố ban hành quyết định thu hồi đất số 1039/QĐ-UBND ngày 22/4/2011 sau khi có quyết định phê duyệt phương án bồi thường GPMB ban hành năm 2010 cho một số hộ dân là đúng hay sai quy định của pháp luật (không dùng từ chung chung). Trường hợp sai với quy định pháp luật thì đề xuất phương án giải quyết; báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 15/12/2018.

2. Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí, trên cơ sở kết quả giải quyết nội dung mục 1 trên: (i) Chủ trì, gặp gỡ đối thoại trực tiếp với một số hộ dân có đơn khiếu nại, kiến nghị về nội dung: Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí ban hành quyết định thu hồi đất số 1039/QĐ-UBND ngày 22/4/2011 sau khi có quyết phê duyệt phương án bồi thường GPMB ban hành năm 2010 cho một số hộ dân là sai quy định của pháp luật. Xác định và làm rõ nội dung khiếu nại các hộ nêu là khiếu nại đúng hay khiếu nại sai với quy định của pháp luật; (ii) Trên cơ sở đó, xem xét lại quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu theo quy định của pháp luật và chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 658-TB/TU ngày 11/8/2017 về công tác tiếp dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo trên địa bàn tỉnh, để giải quyết dứt điểm vụ việc.

Trong quá trình gặp gỡ, đối thoại với các hộ dân, Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí mời Lãnh đạo các sở, ngành: Thanh tra, Tài nguyên và Môi trường... và đại diện Cơ quan chuyên trách tham mưu, giúp việc chung Khối MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh cùng dự.

Thời gian báo cáo kết quả giải quyết với Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh và trả lời công dân trong tháng 12 năm 2018.

Thừa lệnh Ủy ban nhân dân tỉnh, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo để Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí biết, nghiêm túc chấp hành./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (để b/c);
- CT, PCT (P5) UBND tỉnh (để b/c);
- Như kính gửi (để t/h);
- Thanh tra tỉnh; Sở TN&MT;
- Cơ quan tham mưu, giúp việc chung Khối MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh;
- TT. Thành ủy, HĐND thành phố Uông Bí;
- V0, V3; TTTT . VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TD3.

P-CV92.

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Huy Thắng