

Số: **5111** /QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày **11** tháng **12** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban chỉ huy quân sự thị xã Quảng Yên - Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Ninh theo hình thức giao đất không thu tiền sử dụng đất để làm Trụ sở chỉ huy và huấn luyện công tác phòng chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn tại Xã Tiên Phong, thị xã Quảng Yên.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ “Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai”; Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ “Quy định về giá đất”; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường “Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất”;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1153/TTr-TNMT-QHKH ngày 22 tháng 11 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận cho phép thực hiện công trình dự án Trụ sở chỉ huy và huấn luyện công tác phòng chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn tại xã Tiên Phong, thị xã Quảng Yên trong năm 2018 và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Quảng Yên.

- Thu hồi 8.013,4 m² đất sông suối do Ủy ban Nhân dân xã Tiên Phong đang quản lý.

- Giao 20.498,1 m² đất cho Ban chỉ huy quân sự thị xã Quảng Yên - Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Ninh để làm Trụ sở chỉ huy và huấn luyện công tác phòng chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn tại xã Tiên Phong, thị xã Quảng Yên.

- Thời gian giao đất: lâu dài.

- Hình thức giao đất: giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Ranh giới khu đất được xác định theo Bản trích lục và đo vẽ xin giao đất được Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra xác nhận kèm theo Tờ trình số 1153/TT-TNMT-QHKH ngày 22 /11/2018.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân thị xã Quảng Yên có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường Thông báo cho Người được giao đất nộp phí và lệ phí theo quy định phù hợp với các đơn vị có liên quan xác định mốc giới cụ thể và bàn giao đất tại thực địa sau khi hoàn thiện thủ tục phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường; Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Ban chỉ huy quân sự thị xã Quảng Yên - Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Ninh theo quy định; Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban Nhân dân thị xã Quảng Yên, Ủy ban Nhân dân xã Tiền Phong có trách nhiệm cập nhật dự án vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Quảng Yên; quản lý nhà nước về đất đai đối với khu đất giao cho Ban chỉ huy quân sự thị xã Quảng Yên - Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Ninh theo đúng quy định và theo dõi sự biến động quỹ đất khu vực này.

Điều 3. Ban chỉ huy quân sự thị xã Quảng Yên - Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Ninh có trách nhiệm đúc mốc và cắm mốc ranh giới ngoài thực địa; đến Sở Tài nguyên và Môi trường để nộp phí và lệ phí địa chính theo quy định của pháp luật, quản lý đất đai theo đúng quy định hiện hành.

Điều 4. Quyết định này có giá trị kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Quảng Yên; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và Người được giao đất căn cứ Quyết định thi hành.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh chịu trách nhiệm đăng tin công khai Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, P1, P5;
- V0, V2, QH1-3, QLDD1-2;
- Lưu VT, QLDD3, TTTT;
- 15 bản – QĐ580.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Huy Hậu