

Số: **330** /QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày **25** tháng 01 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất không thu tiền sử dụng đất cho Chùa Linh Quang (hợp thức hóa quyền sử dụng đất) để sử dụng vào mục đích làm Nhà chùa tại Phố Đông Tiến 2, thị trấn Tiên Yên, huyện Tiên Yên

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ “Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai”; Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ “Quy định về giá đất”; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường “Quy định về hồ sơ giao đất, cho giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất”;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 55/TT-TNMT-QHKH ngày 18/01/2019.

### QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Giao 226,5 m<sup>2</sup> đất cho Chùa Linh Quang thị trấn Tiên Yên (hợp thức hóa quyền sử dụng đất) để sử dụng vào mục đích làm Nhà chùa tại Phố Đông Tiến 2, thị trấn Tiên Yên, huyện Tiên Yên.

- Thời gian giao đất: lâu dài.

- Ranh giới khu đất được xác định theo Bản trích lục và đo vẽ bổ sung xin giao đất tỷ lệ 1/500, được Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra xác nhận kèm theo Tờ trình số 55/TT-TNMT-QHKH ngày 18/01/2018.

- Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân huyện Tiên Yên có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Người được giao đất nộp phí và lệ phí theo quy định;

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tiên Yên phối hợp với Ủy ban nhân dân thị trấn Tiên Yên xác định mốc giới cụ thể và bàn giao đất tại thực địa;

- Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Chùa Linh Quang thị trấn Tiên Yên theo quy định;

- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiên Yên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Tiên Yên có trách nhiệm quản lý đất đai, xây dựng theo đúng quy định tại Điều 208 của Luật Đất đai năm 2013 và pháp luật về xây dựng.

**Điều 3.** Chùa Linh Quang thị trấn Tiên Yên có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất theo đúng quy định của Luật Đất đai. Khi đầu tư mới hoặc cải tạo, mở rộng xây dựng công trình phải thực hiện các thủ tục về đầu tư xây dựng, môi trường theo quy định của pháp luật.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, các quyết định giao (hoặc thuê đất) trước đây trái với quyết định này đều không còn hiệu lực thi hành.

1. Chánh Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiên Yên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Tiên Yên; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và Người được giao đất căn cứ Quyết định thi hành.

2. Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Tỉnh chịu trách nhiệm đăng tin công khai Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Tỉnh./x

**Nơi nhận:**

- CT, P1, P5;
  - Như Điều 4;
  - V0, V5, QH1, TTTT, QLDD1-3;
  - Lưu: VT, QLDD1;
- 15 bản – QĐ14.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Huy Hậu