

Số: **321** /QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày **25** tháng 01 năm 2019.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất không thu tiền sử dụng đất cho Ban quản lý Khu di tích nhà Trần thị xã Đông Triều (hợp thức hóa quyền sử dụng đất) để sử dụng vào mục đích làm Ngải Sơn Lăng (Lăng mộ vua Trần Hiến Tông) thuộc Khu di tích nhà Trần tại xã An Sinh, thị xã Đông Triều.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ “Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai”; Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ “Quy định về giá đất”; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường “Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất”;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 45/TTr-TNMT-QHKH ngày 15 tháng 01 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 1.063,2 m² đất cho Ban quản lý Khu di tích nhà Trần thị xã Đông Triều (hợp thức hóa quyền sử dụng đất) để sử dụng vào mục đích làm Ngải Sơn Lăng (Lăng mộ vua Trần Hiến Tông) thuộc Khu di tích nhà Trần tại xã An Sinh, thị xã Đông Triều.

Thời gian giao đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Ranh giới khu đất được xác định theo Bản trích lục và đo vẽ bổ sung xin giao đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra xác nhận kèm theo Tờ trình số 45 /TTr-TNMT-QHKH ngày 15/01 /2018.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân thị xã Đông Triều có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

Thông báo cho Người được giao đất nộp phí và lệ phí theo quy định; Phối hợp cùng với Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Đông Triều, Ủy ban Nhân dân xã An Sinh xác định mốc giới cụ thể và bàn giao đất tại thực địa; Chính lý

hồ sơ địa chính; Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Ban quản lý Khu di tích nhà Trần thị xã Đông Triều theo quy định.

2. Ủy ban nhân dân thị xã Đông Triều, Ủy ban Nhân dân xã An Sinh có trách nhiệm quản lý nhà nước về đất đai đối với khu đất làm Ngải Sơn Lăng (Lăng mộ vua Trần Hiến Tông) thuộc Khu di tích nhà Trần của Ban quản lý Khu di tích nhà Trần thị xã Đông Triều theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Ban quản lý Khu di tích nhà Trần thị xã Đông Triều có trách nhiệm đúc mốc và cắm mốc ranh giới ngoài thực địa; đến Sở Tài nguyên và Môi trường để nộp phí và lệ phí địa chính theo quy định của pháp luật; Khi đầu tư mới hoặc cải tạo, mở rộng xây dựng công trình phải thực hiện các thủ tục về đầu tư xây dựng, môi trường theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có giá trị kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Đông Triều; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và Người được giao đất căn cứ Quyết định thi hành.

2. Văn phòng Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND, UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng tin công khai Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
 - CT, P1, P5;
 - V0, V2, QH1-3, QLDD1-2;
 - Lưu VT, QLDD3, TTTT;
- 15 bản – QĐ07.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Huy Hậu