

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất trồng cây lâu năm của ông Nguyễn Văn Hùng
do tự nguyện trả lại đất tại thôn Chợ, xã Thống Nhất, huyện Hoành Bò**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HOÀNH BÒ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 Quy định về hồ sơ địa chính; số 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 677/QĐ-UBND ngày 19/3/2019 của UBND huyện Hoành Bò về việc cho phép ông Nguyễn Văn Hùng được tách thửa đất đang sử dụng tại thôn Chợ, xã Thống Nhất, huyện Hoành Bò, tỉnh Quảng Ninh.

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 252/TTr-TN&MT, ngày 29/3/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 152,2 m² (Một trăm năm mươi hai phẩy hai mét vuông) đất của ông Nguyễn Văn Hùng, thường trú tại tổ 65B, khu 5, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh tại thửa đất số 388, tờ bản đồ địa chính số 172 - xã Thống Nhất (thuộc một phần thửa đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CR 125101, số vào sổ cấp GCN CH 01483, do UBND huyện cấp ngày 31/01/2019).

- Địa chỉ thửa đất: thôn Chợ, xã Thống Nhất, huyện Hoành Bò, tỉnh Quảng Ninh.

- Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo ranh giới của thửa đất số 388, tờ bản đồ địa chính số 172 tại thôn Chợ, xã Thống Nhất, huyện Hoành Bò, tỉnh Quảng Ninh thể hiện trên Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất của ông Nguyễn Văn Hùng do Công ty đo đạc bản đồ và kiến trúc quy hoạch Việt Nam lập ngày 13/11/2018, đã được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất kiểm tra.

- Lý do thu hồi đất: Ông Nguyễn Văn Hùng tự nguyện trả lại đất để nhà nước thu hồi đất sử dụng vào mục đích công cộng.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Thống Nhất có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Hùng; trường hợp ông Nguyễn Văn Hùng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Thống Nhất, tại nhà văn hóa thôn Chợ, xã Thống Nhất.

2. Trung tâm truyền thông và văn hóa công khai trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện Hoàn Bò.

3. UBND xã Thống Nhất quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

4. Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CR 125101, số vào sổ cấp GCN CH 01483, do UBND huyện cấp ngày 31/01/2019.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Giám đốc trung tâm truyền thông và văn hóa; Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất; Chủ tịch UBND xã Thống Nhất và ông Nguyễn Văn Hùng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Lưu VT.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Nhã