

**BÁO CÁO
KẾT QUẢ THỐNG KÊ ĐẤT ĐAI NĂM 2018
TỈNH QUẢNG NINH**

PHẦN THỨ NHẤT:

TỔNG QUAN VÀ ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN KINH TẾ XÃ HỘI

**I. MỤC ĐÍCH YÊU CẦU VÀ CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ CỦA CÔNG
TÁC KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI**

1. Mục đích yêu cầu

- Thống kê đất đai năm 2018 nhằm xác định cụ thể quỹ đất đang sử dụng cho các mục đích, quỹ đất đã giao sử dụng nhưng còn để hoang hóa, quỹ đất chưa sử dụng. Đánh giá thực trạng sử dụng đất và tình hình biến động đất đai so với năm kiểm kê 2014 và kết quả thống kê đất đai năm 2017. Đánh giá việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất đã được xét duyệt năm 2018, làm cơ sở để điều chỉnh, hoàn thiện kế hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và các vấn đề liên quan đến thi hành luật đất đai năm 2013.

- Kết quả Thống kê đất đai năm 2018 được thể hiện bằng hệ thống bảng biểu số liệu, bản đồ khoanh thửa từ cấp xã đến cấp tỉnh theo quy định thống nhất tại 28/2014/TT-BTNMT của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

2. Các căn cứ pháp lý

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013 và các Nghị định của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư 27/2018/TT-BTNMT ngày 14 tháng 12 năm 2018 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc “ Quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất”;

Căn cứ Thông tư 28/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc “ Quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất”;

Trên cơ sở tổng hợp số liệu của các địa phương trên địa bàn tỉnh, UBND tỉnh Quảng Ninh báo cáo kết quả kiểm kê đất đai năm 2018 của địa phương như sau:

II. KHÁI QUÁT ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN

1- Điều kiện tự nhiên

a. Vị trí địa lý

Quảng Ninh là một tỉnh ở địa đầu phía đông bắc Việt Nam, Quảng Ninh có toạ độ địa lý khoảng 106°26' đến 108°31' kinh độ Đông và từ 20°40' đến 21°40' vĩ độ Bắc. Bề ngang từ Đông sang Tây, nơi rộng nhất là 195 km. Bề dọc từ Bắc xuống Nam khoảng 102 km. Điểm cực Bắc là dãy núi cao thuộc thôn Mỏ Toòng, xã Hoàn Mô, huyện Bình Liêu. Điểm cực nam ở đảo Hạ Mai thuộc xã Ngọc Vòng, huyện Vân Đồn. Điểm cực Tây là sông Vàng Chua ở xã Bình Dương và xã Nguyễn Huệ, thị xã Đông Triều. Điểm cực Đông trên đất liền là mũi Gót ở Đông Bắc xã Trà Cổ, thành phố Móng Cái.

Quảng Ninh có biên giới quốc gia và hải phận giáp giới nước Cộng hoà Nhân dân Trung Hoa. Trên đất liền, phía bắc của tỉnh (có các huyện Bình Liêu, huyện Hải Hà và thành phố Móng Cái) giáp huyện Phòng Thành và thị trấn Đông Hưng, tỉnh Quảng Tây với 132,8 km đường biên giới; phía đông là vịnh Bắc Bộ; phía tây giáp các tỉnh Lạng Sơn, Bắc Giang, Hải Dương; phía nam giáp Hải Phòng. Bờ biển dài 250 km.

Diện tích tự nhiên toàn tỉnh Quảng Ninh là tính đến ngày 01/01/2019 là 617.821 ha. Trong đó đất nông nghiệp 462.959,73 ha, đất phi nông nghiệp là 83.066,84 ha và đất chưa sử dụng là 71.745,8 ha.

b. Địa hình

Quảng Ninh là tỉnh miền núi - duyên hải với hơn 80% đất đai là đồi núi. Hơn hai nghìn hòn đảo nổi trên mặt biển cũng đều là các quả núi.

Vùng núi chia làm hai miền: Vùng núi miền Đông từ Tiên Yên qua Bình Liêu, Hải Hà, Đầm Hà đến Móng Cái. Đây là vùng nối tiếp của vùng núi Thập Vạn Đai Sơn từ Trung Quốc, hướng chủ đạo là Đông Bắc - Tây Nam. Có hai dãy núi chính: dãy Quảng Nam Châu (1.507 m) và dãy Cao Xiêm (1.330 m) chiếm phần lớn diện tích tự nhiên các huyện Bình Liêu, Hải Hà, Đầm Hà; dãy Ngàn Chi (1.166 m) ở phía bắc huyện Tiên Yên. Vùng núi miền tây từ Tiên Yên qua Ba Chẽ, Hoàn Bồ, phía bắc thành phố Uông Bí và thấp dần xuống ở phía bắc thị xã Đông Triều. Vùng núi này là những dãy nối tiếp hơi uốn cong nên thường được gọi là cánh cung núi Đông Triều với đỉnh Yên Tử (1.068 m) trên đất Uông Bí và đỉnh Am Váp (1.094 m) trên đất Hoàn Bồ.