

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2850 /UBND-TD4

Quảng Ninh, ngày 26 tháng 4 năm 2019

V/v tổ chức đối thoại để giải quyết đơn
kiếu nại của ông Trần Văn Phúc phường
Cẩm Bình, thành phố Cẩm Phả.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Văn bản số 1794/BC – TNMT – TTr ngày 03/4/2019 của sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Trần Văn Phúc, trú tại tổ 3, khu Minh Hòa, phường Cẩm Bình, thành phố Cẩm Phả. Tại báo cáo nêu trên của sở Tài nguyên và Môi trường có kiến nghị Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại đối với ông Trần Văn Phúc với nội dung: Không chấp nhận khiếu nại của ông Trần Văn Phúc đề nghị được cấp bổ sung 37,8m² vào giấy CNQSD đất cho gia đình ông Phúc.

Sau khi xem xét báo cáo số 1794/BC – TNMT – TTr ngày 03/4/2019 của sở Tài nguyên và Môi trường và hồ sơ tài, liệu vụ việc liên quan, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao lãnh đạo sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp cùng lãnh đạo các sở ngành, liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cẩm Phả, các phòng ban liên quan và Ủy ban nhân dân phường Cẩm Bình, mời các hộ liên kề, những hộ dân biết sự việc và các tổ chức chính trị, xã hội, tổ dân khu phố (nơi gia đình ông Phúc đang sinh sống) để tổ chức đối thoại với ông Trần Văn Phúc; trên cơ sở đó vận động ông Phúc rút khiếu nại. Trường hợp ông Trần Văn Phúc không chấp nhận việc Ủy ban nhân dân tỉnh ủy quyền cho sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng đơn vị liên quan đối thoại, không rút khiếu nại thì báo cáo, đề xuất hướng giải quyết Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 15/5/2019.

Thừa lệnh Ủy ban nhân dân tỉnh, Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo đến sở Tài nguyên và Môi trường biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT(P4) UBND tỉnh (b/c);
- Như kính gửi;
- V0, V3, TD;
- UBND thành phố Cẩm phả (phối hợp);
- Trung tâm TT tỉnh (đăng tải);
- Lưu: VT, TD4.

H06-CV05

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Huy Thắng

Số: 1794 /BC-TNMT-TTtr

Quảng Ninh, ngày 03 tháng 4 năm 2019

BÁO CÁO

**Kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Trần Văn Phúc
trú tại: tổ 3, khu Minh Hòa, phường Cẩm Bình, thành phố Cẩm Phả**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân Tỉnh Quảng Ninh.

Người ký: Sở Tài
nguyên và Môi
trường
Email:
stnmt@quangni
nh.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh
Quảng Ninh
Thời gian ký:
03.04.2019
08:29:35 +07:00



Thực hiện Quyết định số 250/QĐ-UBND ngày 21/01/2019 của UBND tỉnh "V/v giao xác minh nội dung khiếu nại của ông Trần Văn Phúc trú tại tổ 3, khu Minh Hòa, phường Cẩm Bình, thành phố Cẩm Phả".

Sở Tài nguyên và Môi trường đã làm việc với các tổ chức cá nhân liên quan để thu thập hồ sơ và xác minh một số nội dung có liên quan đến nội dung khiếu nại của ông Trần Văn Phúc, trú tại tổ 3, khu Minh Hòa, phường Cẩm Bình, thành phố Cẩm Phả, khiếu nại Quyết định số 84/QĐ-UBND ngày 05/01/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Cẩm Phả "V/v giải quyết khiếu nại của ông Trần Văn Phúc, trú tại tổ 3, khu Minh Hòa, phường Cẩm Bình, thành phố Cẩm Phả" liên quan đến việc đề nghị cấp bổ sung 37,8 m² đất vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông.

Căn cứ vào thông tin, tài liệu, bằng chứng được thu thập trong quá trình xác minh nội dung khiếu nại, kết quả làm việc với cơ quan, tổ chức đơn vị, cá nhân có liên quan, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả xác minh nội dung khiếu nại như sau:

I. YÊU CẦU CỦA NGƯỜI KHIẾU NẠI, CĂN CỨ ĐỂ KHIẾU NẠI VÀ KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT KHIẾU NẠI LẦN ĐẦU:

1. Yêu cầu của người khiếu nại:

Đề nghị cấp bổ sung 37,8 m² đất vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho gia đình ông Trần Văn Phúc.

2. Kết quả giải quyết khiếu nại lần đầu:

Ngày 02/3/2006 ông Trần Văn Phúc có đơn xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Ngày 04/5/2006, UBND thị xã Cẩm Phả (nay là thành phố Cẩm Phả) cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 689029 với tổng diện tích 245,7 m², trong đó: 183,2 m² đất ở và 62,51 m² đất trồng cây lâu năm.

Năm 2017, Ông Trần Văn Phúc nộp hồ sơ xin được cấp bổ sung diện tích 37,8 m². Sau khi nhận hồ sơ xin cấp bổ sung phần diện tích nêu trên của hộ ông Trần Văn Phúc, UBND phường Cẩm Bình đã tổ chức họp lấy ý kiến dân cư về việc cấp bổ sung phần diện tích 37,8 m² song hầu hết các hộ dân đều không đồng tình. Ngày 13/5/2018, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Cẩm Phả có Văn bản số 409/VPĐK "V/v xin cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử