

Số: 1304/QĐ-UBND

Quảng Yên, ngày 08 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc cưỡng chế thu hồi đất**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ QUẢNG YÊN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1809/QĐ-UBND ngày 02/7/2018 của UBND thị xã Quảng Yên về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Khu công nghiệp Sông Khoai (giai đoạn 1), tại xã Sông Khoai, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 481/TTr-TNMT ngày 07/5/2019 về việc cưỡng chế thu hồi đất,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Đinh Văn Thành, bà Nguyễn Thị Thấy (địa chỉ thường trú tại thôn 5, xã Sông Khoai) đang sử dụng thửa đất số 94, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 04 (tương ứng với thửa đất số 314(1) + 315 + 772, tờ bản đồ địa chính số 12), diện tích thu hồi 725,0m<sup>2</sup> đất và thửa đất số 78, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 02 (tương ứng với thửa đất số 23 + 138 + 149 + 139 + 150 + 148, tờ bản đồ địa chính số 12), diện tích thu hồi 9.867,7m<sup>2</sup> đất tại thôn 5, xã Sông Khoai, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.


Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi đất trong 30 ngày kể từ ngày ký ban hành Quyết định này.

**Điều 2.**


1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.
2. UBND xã Sông Khoai có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Đinh Văn Thành, bà Nguyễn Thị Thấy; niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất bị thu hồi.

3. Giao Ban cưỡng chế thu hồi đất thị xã thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế từ nguồn đầu tư Dự án.

**Điều 3.** Các ông, bà: Trưởng Ban cưỡng chế thu hồi đất, Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch, Thủ Trưởng Cơ quan Kiểm tra - Thanh tra thị xã, Trưởng Phòng Tư pháp, Trưởng Phòng Quản lý đô thị, Trưởng Công an thị xã, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Giám đốc Trung tâm y tế thị xã, Giám đốc Trung tâm Truyền thông và Văn hóa thị xã, Chủ tịch UBND xã Sông Khoai, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ ông Đinh Văn Thành, bà Nguyễn Thị Thủy căn cứ Quyết định thi hành. 

**Nơi nhận:**

- UBND Tỉnh (báo cáo);
- Công an tỉnh (báo cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- TT. TU, HĐND thị xã (báo cáo);
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã (phối hợp);
- Ủy ban MTTQ thị xã (phối hợp);
- V0, V3;
- Như Điều 3 (thi hành);
- Lưu VP. HĐND và UBND thị xã. 

**CHỦ TỊCH**  
  
**Trần Đức Thắng**