

Số: 100 /TB-UBND

Quảng Ninh, ngày 14 tháng 5 năm 2019

## THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Nguyễn Văn Thắng – Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp làm việc ngày 09/5/2019 nghe Công ty cổ phần Tập đoàn vàng bạc đá quý DOJI báo cáo ý tưởng quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị tại phân khu 2, 3 thuộc Khu đô thị Cái Rồng, Khu kinh tế Vân Đồn.**

Ngày 09/5/2019, tại Trụ sở UBND tỉnh, đồng chí Nguyễn Văn Thắng – Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp nghe Công ty cổ phần vàng bạc đá quý DOJI báo cáo ý tưởng quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị tại phân khu 2, 3 thuộc Khu đô thị Cái Rồng, Khu kinh tế Vân Đồn. Thành phần dự họp có đ/c Vũ Văn Hợp – Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh; đ/c Nguyễn Mạnh Tuấn – Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế, đ/c Mạc Thành Luân – Chủ tịch UBND huyện Vân Đồn, đ/c Lê Hữu Đoàn – Phó Giám đốc sở Xây dựng, đ/c Vương Đình Việt – Phó Giám đốc sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, đ/c Nguyễn Hữu Duyên – Phó Giám đốc sở Kế hoạch và Đầu tư, đ/c Cao Văn Chiến – Phó Giám đốc sở Tài nguyên và Môi trường, đ/c Hoàng Đình Sáu – Phó Giám đốc sở Giao thông Vận tải; đ/c Lê Văn Long – Phó Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, đ/c Đỗ Ngọc Nghĩa – Phó Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Bộ đội biên phòng tỉnh và Đại diện Công ty cổ phần Tập đoàn vàng bạc đá quý DOJI và đơn vị tư vấn lập quy hoạch.

Sau khi nghe Nhà đầu tư báo cáo ý tưởng quy hoạch, ý kiến tham gia góp ý của các đại biểu dự họp, đồng chí Nguyễn Văn Thắng – Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận chỉ đạo một số nội dung cụ thể:

### 1. Đánh giá chung:

- Tỉnh Quảng Ninh đánh giá phương án ý tưởng quy hoạch thành phố văn hóa và du lịch Cái Rồng do Công ty cổ phần Tập đoàn vàng bạc đá quý DOJI và đơn vị tư vấn trình bày tại cuộc họp đã tiếp thu, hoàn thiện theo ý kiến tham gia của các sở, ban, ngành trước đó, cơ bản tuân theo các nội dung chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh liên quan, phù hợp định hướng Quy hoạch tổng thể kinh tế - xã hội Khu kinh tế Vân Đồn đã được cấp thẩm quyền phê duyệt và Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Đồn đang triển khai lập, trình duyệt.

- Phạm vi ranh giới nghiên cứu ý tưởng quy hoạch đã được cập nhật các dự án liên kề, có nghiên cứu tới sự kết nối với các đảo phía trước dự án để khai thác cảnh quan, tăng giá trị của dự án.

- Phương án quy hoạch đã đánh giá hiện trạng sử dụng đất, hiện trạng hạ tầng kỹ thuật, phân tích điểm mạnh- điểm yếu- cơ hội- thách thức của dự án; ý