

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao nhiệm vụ xác minh nội dung khiếu nại

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011; Nghị định số: 75/2012/ NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại; Thông tư số: 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ về Quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Căn cứ Quyết định số: 610/QĐ-UBND ngày 18/02/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh “Về việc ủy quyền giải quyết khiếu nại, tố cáo”;

Xét nội dung đơn khiếu nại của bà Tô Thị Vân, trú tại tổ 4, khu 1A, phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long;

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ quy định của pháp luật, thẩm tra, xác minh nội dung đơn của bà Tô Thị Vân, trú tại tổ 4, khu 1A, phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long; khiếu nại Quyết định số 2603/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long “V/v giải quyết khiếu nại của bà Tô Thị Vân, trú tại tổ 4, khu 1A, phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long”.

Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo, đề xuất việc giải quyết với Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh theo thời hạn quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc Hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và bà Tô Thị Vân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, PCT (P4) UBND tỉnh (b/c);
 - Như Điều 2 (thực hiện);
 - V0; V3, TD2;
 - Trung tâm thông tin (đăng tải);
 - Lưu: VT; TD.
- QĐ 06b

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Tường Huy

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
-----*&-----

Hạ Long ngày 20 tháng 5 năm 2019

Đơn khiếu nại cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất
(Đơn lần 2)

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh Quảng Ninh

Tôi tên là Tô thị Vân hiện cư trú tại tổ 4 khu 1A phường Cao Thắng TP Hạ Long tỉnh Quảng Ninh. Sau khi nghiên cứu kỹ bản “ *Quyết định về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của bà Tô Thị Vân*” của chủ tịch UBND thành phố Hạ Long số 2603/QĐ-UBND ngày 26/4/2019; Tôi không đồng ý với toàn bộ nội dung của bản quyết định giải quyết khiếu nại của chủ tịch UBND thành phố Hạ Long ,vì lẽ kết luận không đúng bản chất sự việc ,sai lệch thông tin tài liệu liên quan đến nội dung giải quyết khiếu nại . Nay tôi viết tiếp đơn khiếu nại đề nghị UBND tỉnh Quảng Ninh giải quyết theo điều 21 luật Khiếu nại như sau :

1/ Nguồn gốc thửa đất :

- Ngày 12 tháng 6 năm 1994 Ông Bùi hồng Sáng ở tổ 15 khối 5 phường Hà Khẩu (nay là phường Hùng Thắng) có “ Đơn xin cấp đất làm nhà” do UBND phường Hà Khẩu xác nhận ngày 15/6/1994 .Diện tích khu đất là 1400 m², trong đó có 350 m² đất nhà xưởng

- Do việc kinh doanh sửa chữa tàu thuyền không hiệu quả, ông Bùi hồng Sáng đã thỏa thuận với tôi (Là Tô Thị Vân) chuyển nhượng toàn bộ nhà xưởng và thửa đất 1400 m². Văn bản chuyển nhượng do ông Sáng viết tay được UBND Phường Hà Khẩu xác nhận ngày 05 tháng 2 năm 1997. Giá trị chuyển nhượng hai bên thỏa thuận là 520 triệu đồng , tôi đã giao và ông Sáng cũng đã ký nhận toàn bộ số tiền. Kể từ sau ngày 5 tháng 2 năm 1997 cho đến nay, tôi là chủ sở hữu và sử dụng hợp pháp khối tài sản và thửa đất 1400 m² nêu trên

2/ Nội dung và Căn cứ khiếu nại

- Tuy nhiên, một thời gian sau đó, lợi dụng tôi không có mặt tại thành phố Hạ long , ngày 16 tháng 3 năm 2004,ông Sáng lại lấy thửa đất đã chuyển nhượng cho tôi đem lừa bán cho bà Nguyễn thị vân Sáng phát thanh viên đài truyền hình Quảng Ninh .Việc mua bán trái phép này không có bản chính giấy tờ gốc, chỉ có bản Phô- tô, nhưng bà Vân Sáng cũng đã tới được UBND xã Việt Hưng đăng ký sử dụng thửa đất 1400 m² . (thời điểm này Thành phố Hạ