

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NINH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *3911*/UBND-TD1
V/v giải quyết khiếu nại
của ông Bùi Đình Hân

Quảng Ninh, ngày *10* tháng 6 năm 2019

Kính gửi: - Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long.

Ngày 03/6/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường có Báo cáo số 3120/BC-TNMT-TTr về “*Kết quả rà soát một số nội dung khiếu nại của ông Bùi Đình Hân, trú tại tổ 2A, khu 1, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long*”, nội dung kiến nghị Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chấp nhận nội dung khiếu nại của ông Bùi Đình Hân về đề nghị không phải thực hiện nghĩa vụ tài chính khi cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích 08m² tăng thêm so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp năm 1993. Sau khi xem xét nội dung văn bản và hồ sơ vụ việc, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

- Đồng ý với kết quả rà soát và nội dung kết luận về diện tích 08m² đất do hộ ông Bùi Đình Hân sử dụng là diện tích chênh lệch giữa số liệu đo đạc thực tế với số liệu ghi trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp năm 1993 và diện tích này không phải thực hiện nghĩa vụ tài chính khi được cấp bổ sung như tại Báo cáo số 3120/BC-TNMT-TTr ngày 03/6/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thông nhất với Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long về nội dung trên và mời ông Bùi Đình Hân đến làm việc để thông tin kết quả rà soát và nội dung kiến nghị việc giải quyết, trên cơ sở đó vận động ông Bùi Đình Hân có đơn rút nội dung khiếu nại.

Thừa lệnh Ủy ban nhân dân tỉnh, Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo để Sở Tài nguyên và Môi trường; và Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long thực hiện và báo cáo kết quả thực hiện về Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 15/6/2019./.

Nơi nhận:

- CT và PCT (P4) UBND tỉnh (b/c);
 - Như kính gửi;
 - V0, V3, TD1;
 - Ông Bùi Đình Hân, tổ 2A, khu 1, phường Hồng Hà, TP Hạ Long;
 - Lưu: VT, TD1.
- C10-CV26

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Huy Thăng
Nguyễn Huy Thăng

Số: 3/20/BC-TNMT-TTr

Quảng Ninh, ngày 3 tháng 6 năm 2019

BÁO CÁO

Kết quả rà soát một số nội dung khiếu nại của ông Bùi Đình Hân, trú tại tổ 2A, khu 1, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long



Người ký: Sở Tài
nguyên và Môi
trường
Email:
stnmt@quangnin
h.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh
Quảng Ninh
Thời gian ký:
03.06.2019
10:53:50 +07:00

Kính gửi: UBND tỉnh Quảng Ninh

Thực hiện Quyết định số: 3024/QĐ-UBND, ngày 08/8/2018 của UBND tỉnh "Về việc giao xác minh nội dung khiếu nại của ông Bùi Đình Hân, trú tại: tổ 2A, khu 1, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long", khiếu nại Quyết định số 3616/QĐ-UBND ngày 29/6/2018 của Chủ tịch UBND thành phố Hạ Long "V/v giải quyết khiếu nại của ông Bùi Đình Hân, trú tại tổ 2A, khu 1, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long". Sở Tài nguyên và Môi trường đã tiến hành thẩm tra, xác minh nội dung khiếu nại của của ông Bùi Đình Hân, khiếu nại Quyết định số 3616/QĐ-UBND ngày 29/6/2018 của Chủ tịch UBND thành phố Hạ Long.

Nội dung khiếu nại của ông Bùi Đình Hân:

Khiếu nại việc UBND Thành phố thu tiền sử dụng đất khi cấp giấy chứng nhận QSDĐ số CK 669596 ngày 14/12/2017, cấp cho ông, bà Bùi Đình Hân - Nguyễn Thị Thủy, thu tiền sử dụng đất đối với 8,0 m² đất là diện tích ngoài giấy chứng nhận quyền sở hữu Nhà đã cấp cho gia đình, trong khi phần diện tích này có cùng nguồn gốc sử dụng đất đối với diện tích đã cấp.

Ngày 06/12/2018 Sở Tài nguyên và Môi trường có Báo cáo số 7434/BC-TNMT-TTr gửi UBND tỉnh, báo cáo kết quả xác minh khiếu nại của ông Bùi Đình Hân.

Ngày 14/02/2019, Ban tiếp Công dân Tỉnh có Văn bản số 03/ĐN-TCD đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành xác minh bổ sung để xác định: Nguồn gốc, quá trình sử dụng đối với diện tích 8 m² đất mà hộ ông Bùi Đình Hân đề nghị không thu tiền sử dụng đất và trên diện tích 8 m² đất này, hộ ông Bùi Đình Hân đã xây dựng nhà ở hay các công trình phục vụ đời sống hay chưa, trên cơ sở đó xác định lại việc thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với diện tích này theo đúng quy định của pháp luật. Căn cứ chỉ đạo của UBND tỉnh, ngày 08/3/2019 Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản số 1218/TNMT-TTr gửi UBND tỉnh, trong đó có báo cáo kết quả xác minh bổ sung về Nguồn gốc, quá trình sử dụng đối với diện tích 8 m² đất mà hộ ông Bùi Đình Hân đề nghị không thu tiền sử dụng đất.