

Số: **2399**/QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày **14** tháng 6 năm 2019.

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất không thu tiền sử dụng đất cho Giáo xứ Hòn Gai
để xây dựng Nhà nguyện cho Giáo dân họ Hà Tu tại phường Hà Tu,
thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ “Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai”; Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ “Quy định về giá đất”; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường “Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất”;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 413/TTr-TNMT-QHKH ngày 10 tháng 6 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **714,9** m² đất tại phường Hà Tu, thành phố Hạ Long do UBND phường Hà Tu quản lý giao đất không thu tiền sử dụng đất cho Giáo xứ Hòn Gai để xây dựng công trình Nhà nguyện cho Giáo dân họ Hà Tu.

Thời gian giao đất: Lâu dài.

Ranh giới khu đất được xác định theo Bản trích lục và đo vẽ bổ sung hiện trạng xin giao Nhà nguyện cho Giáo dân họ Hà Tu của Giáo xứ Hòn Gai Hà Tu – thành phố Hạ Long tỷ lệ 1/200 được Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra xác nhận kèm theo tờ trình số 413/TTr-TNMT-QHKH ngày 10/6/2019.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm: Thông báo cho Người được giao đất nộp phí và lệ phí theo quy định; Phối hợp cùng với Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hạ Long, Ủy ban Nhân dân phường Hà Tu xác định mốc giới cụ thể và bàn giao đất tại thực địa; Chính lý hồ sơ địa chính; Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Giáo xứ Hòn Gai theo quy định.

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long có trách nhiệm quản lý nhà nước, đất đai, xây dựng đối với khu đất của Giáo xứ Hòn Gai theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Giáo xứ Hòn Gai có trách nhiệm đúc mốc và cắm mốc ranh giới ngoài thực địa để Cơ quan có thẩm quyền bàn giao đất tại thực địa; nộp phí và lệ phí địa chính theo quy định của pháp luật; Quản lý, sử dụng khu đất đúng ranh giới, diện tích được giao; Xây dựng công trình theo đúng quy hoạch, thiết kế được phê duyệt.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, các Quyết định giao (hoặc thuê đất) trước đây trái với Quyết định này đều không có hiệu lực thi hành.

1. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND, UBND Tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Hạ Long; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và Giáo xứ Hòn Gai căn cứ Quyết định thi hành.

2. Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND, UBND Tỉnh, Văn phòng UBND thành phố Hạ Long chịu trách nhiệm đăng tin công khai Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Tỉnh và của thành phố./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, P1, P5;
- V0, V3, QH1-3, QLĐĐ2;
- Lưu VT, QLĐĐ3,TTTT;
- 15 bản – QĐ94.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Huy Hậu