

Số: 2331/QĐ-UBND

Quảng Yên, ngày 27 tháng 6 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc cưỡng chế thu hồi đất**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ QUẢNG YÊN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4181/QĐ-UBND ngày 28/11/2018 của UBND thị xã Quảng Yên về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng Khu công nghiệp Đông Mai tại phường Đông Mai, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh (đợt 2, năm 2017);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1169/TTr-TNMT ngày 27/6/2019 về việc cưỡng chế thu hồi đất,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Vũ Văn Giông, bà Đoàn Thị Lê địa chỉ thường trú tại khu Mai Hòa, phường Đông Mai đang sử dụng thửa đất số 228, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 534, tờ bản đồ địa chính số 34), diện tích thu hồi 134,3m<sup>2</sup>; thửa đất số 220, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 228, tờ bản đồ địa chính số 25), diện tích thu hồi 156,2m<sup>2</sup>; thửa đất số 154, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 236, tờ bản đồ địa chính số 25), diện tích thu hồi 218,6m<sup>2</sup>; thửa đất số 181, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 04 (tương ứng với thửa đất số 210, tờ bản đồ địa chính số 33), diện tích thu hồi 56,3m<sup>2</sup>; thửa đất số 155, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 04 (tương ứng với thửa đất số 574, tờ bản đồ địa chính số 20), diện tích thu hồi 587,0m<sup>2</sup>; thửa đất số 149, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 04 (tương ứng với thửa đất số 533 và 574, tờ bản đồ địa chính số 20), diện tích thu hồi 196,0m<sup>2</sup>; thửa đất số 127, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 04 (tương ứng với thửa đất số 499, tờ bản đồ địa chính số 20), diện tích thu hồi 268,4m<sup>2</sup>; thửa đất số 90, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 04 (tương ứng với thửa đất số 187, 189, 218, 219, 220, 221, 224 và 188, tờ bản đồ địa chính số 20), diện tích thu hồi 1.846,8m<sup>2</sup>; thửa đất số 89, tờ bản đồ

giải phóng mặt bằng số 04 (tương ứng với thửa đất số 496, tờ bản đồ địa chính số 20), diện tích thu hồi 244,4m<sup>2</sup>; thửa đất số 430, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 180, tờ bản đồ địa chính số 25), diện tích thu hồi 248,8m<sup>2</sup>; thửa đất số 156, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 235, tờ bản đồ địa chính số 25), diện tích thu hồi 126,2m<sup>2</sup>; thửa đất số 145, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 234, tờ bản đồ địa chính số 25), diện tích thu hồi 214,2m<sup>2</sup> đất, tại khu Mai Hòa, phường Đông Mai, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi kể từ ngày ký ban hành Quyết định đến khi thực hiện xong việc cưỡng chế thu hồi đất.

## **Điều 2.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.
2. UBND phường Đông Mai có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Vũ Văn Giồng, bà Đoàn Thị Lê; niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất bị thu hồi.
3. Giao Ban cưỡng chế thu hồi đất thị xã thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật.
4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế từ nguồn đầu tư Dự án.

**Điều 3.** Các ông, bà: Trưởng Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất, Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch, Thủ Trưởng Cơ quan Kiểm tra - Thanh tra thị xã, Trưởng Phòng Tư pháp, Trưởng Phòng Quản lý đô thị, Trưởng Công an thị xã, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Giám đốc Trung tâm y tế thị xã, Giám đốc Trung tâm Truyền thông và Văn hóa thị xã, Chủ tịch UBND phường Đông Mai, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ ông Vũ Văn Giồng, bà Đoàn Thị Lê căn cứ Quyết định thi hành./

### **Nơi nhận:**

- UBND Tỉnh (báo cáo);
- Công an tỉnh (báo cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- TT. TU, HĐND thị xã (báo cáo);
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã (phối hợp);
- Ủy ban MTTQ thị xã (phối hợp);
- V0, V3;
- Như Điều 3 (thi hành);
- Lưu VP. HĐND và UBND thị xã.



**CHỦ TỊCH**

**Trần Đức Thắng**