

Số: 2333/QĐ-UBND

Quảng Yên, ngày 27 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cưỡng chế thu hồi đất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ QUẢNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3412/QĐ-UBND ngày 16/10/2018 của UBND thị xã Quảng Yên về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng Khu công nghiệp Đông Mai tại phường Đông Mai, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh (đợt 2, năm 2017);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1171/TTr-TNMT ngày 27/6/2019 về việc cưỡng chế thu hồi đất,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Vũ Văn Khoa, bà Hoàng Thị Xuyên địa chỉ thường trú tại khu Mai Hòa, phường Đông Mai đang sử dụng thửa đất số 122, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 04 (tương ứng với thửa đất số 362, tờ bản đồ địa chính số 20), diện tích thu hồi 382,1m²; thửa đất số 257, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 03 (tương ứng với thửa đất số 354, tờ bản đồ địa chính số 20), diện tích thu hồi 39,5m²; thửa đất số 235, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 03 (tương ứng với thửa đất số 250, tờ bản đồ địa chính số 25), diện tích thu hồi 1.469,4m²; thửa đất số 217, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 03 (tương ứng với thửa đất số 681, 682, 684 và 373, tờ bản đồ địa chính số 20), diện tích thu hồi 828,0m²; thửa đất số 189, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 03 (tương ứng với thửa đất số 375 và 377, tờ bản đồ địa chính số 21), diện tích thu hồi 1.336,3m²; thửa đất số 188, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 03 (tương ứng với thửa đất số 672, tờ bản đồ địa chính số 20), diện tích thu hồi 1.661,6m²; thửa đất số 176, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 03 (tương ứng với thửa đất số 696, tờ bản đồ địa chính số 20), diện tích thu hồi 1.527,2m²; thửa đất số 144, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 03 (tương ứng với thửa đất số 667 và 671, tờ bản đồ địa chính số 20), diện tích thu hồi 3.677,1m²; thửa đất số 125,

tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 03 (tương ứng với thửa đất số 667, tờ bản đồ địa chính số 20), diện tích thu hồi 200,7m²; thửa đất số 123, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 03 (tương ứng với thửa đất số 664, tờ bản đồ địa chính số 20), diện tích thu hồi 2.661,6m²; thửa đất số 112, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 03 (tương ứng với thửa đất số 665 và 666, tờ bản đồ địa chính số 20), diện tích thu hồi 1.640,9m²; thửa đất số 113, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 03 (tương ứng với thửa đất số 667, tờ bản đồ địa chính số 20), diện tích thu hồi 586,0m² đất, tại khu Mai Hòa, phường Đông Mai, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi kể từ ngày ký ban hành Quyết định đến khi thực hiện xong việc cưỡng chế thu hồi đất.

Điều 2.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.
2. UBND phường Đông Mai có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Vũ Văn Khoa, bà Hoàng Thị Xuyên; niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất bị thu hồi.
3. Giao Ban cưỡng chế thu hồi đất thị xã thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật.
4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế từ nguồn đầu tư Dự án.

Điều 3. Các ông, bà: Trưởng Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất, Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch, Thủ Trưởng Cơ quan Kiểm tra - Thanh tra thị xã, Trưởng Phòng Tư pháp, Trưởng Phòng Quản lý đô thị, Trưởng Công an thị xã, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Giám đốc Trung tâm y tế thị xã, Giám đốc Trung tâm Truyền thông và Văn hóa thị xã, Chủ tịch UBND phường Đông Mai, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ ông Vũ Văn Khoa, bà Hoàng Thị Xuyên căn cứ Quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (báo cáo);
- Công an tỉnh (báo cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- TT. TU, HĐND thị xã (báo cáo);
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã (phối hợp);
- Ủy ban MTTQ thị xã (phối hợp);
- V0, V3;
- Như Điều 3 (thi hành);
- Lưu VP. HĐND và UBND thị xã. *E*

CHỦ TỊCH

Trần Đức Thắng