

Số: 2336/QĐ-UBND

Quảng Yên, ngày 27 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cưỡng chế thu hồi đất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ QUẢNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3412/QĐ-UBND ngày 16/10/2018 của UBND thị xã Quảng Yên về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng Khu công nghiệp Đông Mai tại phường Đông Mai, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh (đợt 2, năm 2017);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1172/TTr-TNMT ngày 27/6/2019 về việc cưỡng chế thu hồi đất,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Bùi Văn Lâm, bà Lê Thị Tiêu địa chỉ thường trú tại khu Trại Cọ, phường Đông Mai đang sử dụng thửa đất số 420, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 375 và 378, tờ bản đồ địa chính số 26), diện tích thu hồi 36,5m²; thửa đất số 408, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 524, tờ bản đồ địa chính số 26), diện tích thu hồi 573,6m²; thửa đất số 421, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 368, tờ bản đồ địa chính số 26), diện tích thu hồi 71,5m²; thửa đất số 292, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 399, tờ bản đồ địa chính số 26), diện tích thu hồi 109,3m²; thửa đất số 273, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 397, tờ bản đồ địa chính số 26), diện tích thu hồi 96,9m²; thửa đất số 235, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 295 và 298, tờ bản đồ địa chính số 26), diện tích thu hồi 722,5m²; thửa đất số 234, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 296 và 297, tờ bản đồ địa chính số 26), diện tích thu hồi 696,5m²; thửa đất số 50, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 446 và 445, tờ bản đồ địa chính số 19), diện tích thu hồi 953,6m²; thửa đất số 49, tờ bản đồ giải phóng

mặt bằng số 04 (tương ứng với thửa đất số 450 và 77, tờ bản đồ địa chính số 19 và 25), diện tích thu hồi 750,8m²; thửa đất số 35, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 04 (tương ứng với thửa đất số 447, 448, 449, tờ bản đồ địa chính số 19), diện tích thu hồi 534,0m²; thửa đất số 25, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 420, tờ bản đồ địa chính số 19), diện tích thu hồi 222,8m²; thửa đất số 98, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 184, tờ bản đồ địa chính số 25), diện tích thu hồi 160,7m²; thửa đất số 272, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 04 (tương ứng với thửa đất số 446, tờ bản đồ địa chính số 26), diện tích thu hồi 107,4m²; thửa đất số 296, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 299, tờ bản đồ địa chính số 26), diện tích thu hồi 163,0m²; thửa đất số 366, tờ bản đồ giải phóng mặt bằng số 05 (tương ứng với thửa đất số 433 và 434, tờ bản đồ địa chính số 26), diện tích thu hồi 68,2m² đất, tại khu Trại Cọ, phường Đông Mai, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi kể từ ngày ký ban hành Quyết định đến khi thực hiện xong việc cưỡng chế thu hồi đất.

Điều 2.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.
2. UBND phường Đông Mai có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Bùi Văn Lâm, bà Lê Thị Tiêu; niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất bị thu hồi.
3. Giao Ban cưỡng chế thu hồi đất thị xã thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật.
4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế từ nguồn đầu tư Dự án.

Điều 3. Các ông, bà: Trưởng Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất, Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch, Thủ Trưởng Cơ quan Kiểm tra - Thanh tra thị xã, Trưởng Phòng Tư pháp, Trưởng Phòng Quản lý đô thị, Trưởng Công an thị xã, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Giám đốc Trung tâm y tế thị xã, Giám đốc Trung tâm Truyền thông và Văn hóa thị xã, Chủ tịch UBND phường Đông Mai, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ ông Bùi Văn Lâm, bà Lê Thị Tiêu căn cứ Quyết định thi hành.

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (báo cáo);
- Công an tỉnh (báo cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- TT, TU, HĐND thị xã (báo cáo);
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã (phối hợp);
- Ủy ban MTTQ thị xã (phối hợp);
- V0, V3;
- Như Điều 3 (thi hành);
- Lưu VP. HĐND và UBND thị xã.

CHỦ TỊCH

Trần Đức Thắng