

Số: 2584/QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày 27 tháng 6 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao nhiệm vụ xác minh nội dung khiếu nại**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH**

Căn cứ Luật khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;  
Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại;  
Căn cứ Điều 7, Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31 tháng 10 năm 2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;  
Căn cứ Luật đất đai năm 2013, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;  
Căn cứ Quyết định số 610/QĐ-UBND ngày 18/02/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh “Về việc ủy quyền giải quyết khiếu nại, tố cáo”;  
Xét đề nghị của Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh làm rõ nội dung khiếu nại của ông Đặng Văn Vĩnh, trú tại khu Chùa Bằng, phường Quảng Yên, thị xã Quảng Yên, khiếu nại Quyết định số 2036/QĐ-UBND ngày 29/5/2019 của Chủ tịch UBND thị xã Quảng Yên về việc giải quyết khiếu nại đối với gia đình ông. Nội dung khiếu nại việc cấp GCNQSD đất cho bà Đinh Thị Xuyên không đúng quy định của pháp luật, ông đề nghị thu hồi lại GCNQSD đất đã cấp cho bà Đinh Thị Xuyên.

Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả xác minh, kiến nghị việc giải quyết nội dung khiếu nại trên với Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định của Luật khiếu nại.

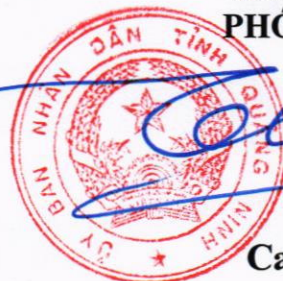
**Điều 2.** Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và ông Đặng Văn Vĩnh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

(gửi kèm Quyết định này là đơn của công dân và Quyết định số 3036/QĐ-UBND ngày 29/5/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Quảng Yên)./. *TH*

**Nơi nhận:**

- CT, PCT ( P4) UBND tỉnh (để b/c);
  - Như Điều 2 (để t/h);
  - V0, V3, BTĐ;
  - Trung tâm Truyền thông tỉnh;
  - Lưu: VT, TD3.
- P-QĐ 79-05b

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Cao Tường Huy**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**

**ĐƠN KHIẾU NẠI**

Kính gửi: Ông Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ninh

Tên tôi là Đặng Văn Vĩnh, thường trú tại khu Chùa Bằng, phường Quảng Yên, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

Tôi làm đơn này xin khiếu nại Quyết định số 2036/QĐ-UBND ngày 29/5/2019 của Chủ tịch UBND thị xã Quảng Yên “*Về việc giải quyết khiếu nại của ông Đặng Văn Vĩnh, trú tại khu Chùa Bằng, phường Quảng Yên (lần đầu)*”.

Kính thưa ông Chủ tịch UBND tỉnh, bố mẹ chúng tôi là ông Đặng Văn Giai và bà Vũ Thị Luận có khai phá một thửa đất có diện tích 1.035m<sup>2</sup> đất tại khu Chùa Bằng và sử dụng để ở từ năm 1945. Bố mẹ chúng tôi có 06 người con, sau này mỗi người sống ở một nơi, duy chỉ có anh trai cả là Đặng Văn Khái lấy vợ là bà Đinh Thị Xuyên ở cùng với bố mẹ chúng tôi từ năm 1967. Năm 1978, khi bố chúng tôi mất, mẹ chúng tôi và bà Đinh Thị Xuyên vẫn tiếp tục ở trên khu đất này cho đến năm 1999 mẹ chúng tôi mất, thửa đất vẫn chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và khi bố mẹ chúng tôi mất đi cũng không để lại di chúc để phân chia di sản.

Tuy nhiên, đến năm 2005, bà Đinh Thị Xuyên có đơn đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất diện tích đất trên, Ủy ban nhân dân huyện Yên Hưng (nay là thị xã Quảng Yên) đã cấp toàn bộ diện tích 1.035m<sup>2</sup> đất của bố mẹ chúng tôi để lại cho bà Đinh Thị Xuyên, để rồi sau đó bà Đinh Thị Xuyên đã tặng cho con gái là Đặng Thị Huân 517,5m<sup>2</sup> và bà Huân đã chuyển nhượng cho bà Dương Thị Gái phần diện tích đất trên.

Sau khi biết được sự việc trên, tôi đã có đơn khiếu nại việc Ủy ban nhân dân thị xã Quảng Yên đã không xem xét nguồn gốc và quá trình sử dụng thửa đất, không thực hiện đầy đủ các trình tự, thủ tục theo quy định của Luật Đất đai năm 2003 trong việc cấp quyền sử dụng toàn bộ diện tích 1.035m<sup>2</sup> đất của bố mẹ chúng tôi cho bà Đinh Thị Xuyên.

Ngày 29/5/2019, Chủ tịch UBND thị xã Quảng Yên đã ban hành Quyết định số 2036/QĐ-UBND “*Về việc giải quyết khiếu nại của ông Đặng Văn Vĩnh, trú tại khu Chùa Bằng, phường Quảng Yên (lần đầu)*” với nội dung không chấp nhận khiếu nại của tôi với lý do cho rằng bà Đinh Thị Xuyên có tên trong sổ đăng ký ruộng đất của thửa đất số 18, tờ bản đồ số 35, phường Quảng Yên.