

Số: 1561 /UBND-TD3

Quảng Ninh, ngày 07 tháng 8 năm 2018

PHIẾU CHUYỂN HỒ SƠ, VĂN BẢN

V/v chuyển đơn của ông Hoàng Trung Chính, trú tại số nhà 40, ngõ 124, đường Tân Triều, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội

Kính gửi: Đ/c Chủ tịch UBND thành phố Uông Bí

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được đơn của ông Hoàng Trung Chính, trú tại số nhà 40, ngõ 124, đường Tân Triều, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội. Nội dung kiến nghị về việc ông Nguyễn Đức Vượng (Thái) đã lấn, chiếm trái phép 50m² đất của gia đình ông đã được nhà nước cấp GCNQSD đất tại thửa số 64, tờ bản đồ số 74, thuộc tổ 4, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí. Nội dung trên ông đã kiến nghị nhiều lần với các cơ quan nhà nước nhưng đến nay chưa được giải quyết dứt điểm.

Căn cứ Quy chế làm việc của Ủy ban nhân dân tỉnh;
Căn cứ chức năng, nhiệm vụ của Chủ tịch UBND thành phố Uông Bí.

Thừa lệnh Ủy ban nhân dân tỉnh, Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và Ủy ban nhân dân tỉnh chuyển đơn công dân đến đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí, căn cứ quy định của pháp luật và thẩm quyền để xem xét giải quyết, trả lời công dân, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định.

(gửi kèm theo đơn của công dân) ./.

Nơi nhận:

- CT, PCT(P3) UBND tỉnh (b/c);
- Như kính gửi;
- V0, V3;
- Trung tâm Truyền thông tỉnh (để đăng tin);
- Ông Hoàng Trung Chính, trú tại số 40, ngõ 124, đường Tân Triều, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;
- Lưu: VT, TD3.

PC 126

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Huy Thắng

ĐƠN KIẾN NGHỊ LẦN CUỐI

(V/v giải quyết đơn Tố cáo của Công dân theo quy định của Pháp luật)

Kính gửi:

- Ông Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ninh
- Các phòng ban chức năng

Tên tôi là: Hoàng Trung Chinh, 68 tuổi, Chủ hộ Thửa đất số 64; Tờ bản đồ số 74; Tờ 4; Khu 6; Thanh Sơn; Uông Bí

Địa chỉ: Số 40, Ngõ 124, Đường Tân Triều, Thanh Trì, Hà Nội

Điện thoại: 0984963788

Nội dung kiến nghị: Giải quyết Đơn Tố cáo Hộ gia đình ông Nguyễn Đức Vượng (Thái), đã lấn chiếm trái phép 50 m² đất đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của gia đình tôi tại Thửa đất số 64; Tờ bản đồ số 74; Tờ 4; Khu 6; Thanh Sơn; Uông Bí; từ năm 2007 đến nay Với nội dung sau:

Ngày 02/05/2007, tôi đã làm Đơn tố cáo lần đầu, và từ đó đến nay tôi đã có rất nhiều đơn gửi Ông Chủ tịch UBND Thành phố Uông Bí và phường Thanh Sơn về việc: Hộ gia đình ông Nguyễn Đức Vượng đã có hành vi lấn chiếm Quyền sử dụng đất hợp pháp của gia đình tôi. Do có sự đồng lõa, bao che, tiếp tay của cán bộ địa chính Phường lúc bấy giờ là ông Nguyễn Văn Hùng, tuy Tố cáo có nội dung rõ ràng, chứng cứ cụ thể về hành vi Vi phạm Pháp luật trong lĩnh vực Quản lý đất đai, nhưng Nội dung Tố cáo Không được xác minh, Hồ sơ vụ việc đã bị sai lệch, dẫn đến việc giải quyết Đơn tố cáo và Cấp đổi giấy CNQSD đất của gia đình tôi trái với Quy định của Pháp luật, xâm phạm Quyền và lợi ích hợp pháp của Công dân cụ thể như sau:

1/ Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền trước đây là UBND thị xã Uông Bí đã cấp “ Giấy phép sử dụng đất và xây dựng nhà ở” cho gia đình tôi theo Diện tích và giới hạn đã cấm là Hình chữ nhật có các điểm A,B,C,D; Trong đó đoạn BC liền kề đất ông Vượng, có chiều dài 20m, do bị lấn chiếm nên hiện nay chỉ còn 9,18m (có chiều rộng 4,66m). “Không có sự lấn chiếm” tại sao trên thực địa hiện nay thửa đất còn thiếu 50 m² so với đất được cấp.

2/ Trong lúc Phường đang giải quyết Đơn tố cáo của gia đình tôi thì ngày 29/08/2008, gia đình ông Vượng đã tự ý xây tường rào trên Phần đất được cấp của gia đình tôi, và không thuộc quyền sử dụng của gia đình ông Vượng theo ranh giới đất được cấp của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền. “Không có sự lấn chiếm” tại sao gia đình ông Vượng được Nhà nước cấp và hàng năm chỉ đóng thuế đất 180 m² , nhưng hiện nay đã lên tới 536 m². Việc xây tường rào để lấn chiếm đất đai trái phép, cán bộ địa chính phường Thanh Sơn có biết tại sao lại làm ngơ???

3/ Ngày 01/10./2008, tôi đã làm đơn xin Cấp đổi giấy chứng nhận QSDĐ, nhưng việc Cấp đổi không theo Giấy chứng nhận QSDĐ cũ, mà lại Công nhận hiện trạng đất sau khi gia đình ông Vượng xây tường rào trái phép, thực tế hiện nay đất của gia đình tôi còn thiếu 50 m² so với đất được cấp là 240 m².

4/ Ngày 11/10/2007, Thanh tra tỉnh Quảng Ninh đã có Công văn số 598/TTr-TCD&XLĐT, và ngày 28/12/2018, Tỉnh ủy Quảng Ninh đã có Công văn số 2670-CV/VPTU gửi Chủ tịch UBND Thành phố Uông Bí giải quyết Đơn Tố cáo của Công dân theo Luật Tố cáo, nhưng đến nay đã hơn 12 năm, UBND TP Uông Bí đã Không Xác minh thực tế và Không ban hành Kết luận Tố cáo, Không chấp hành Công văn chỉ đạo của Tỉnh ủy và UBND tỉnh, mà Cố ý hợp thức hóa đất lấn chiếm trái Pháp luật để được cấp sổ đỏ. Nếu sự việc này còn tiếp diễn, bắt buộc tôi phải gửi đơn lên cấp trên, các cơ quan Thanh kiểm tra của Đảng và Nhà nước, các cơ quan Thông tấn, báo chí, công khai dư luận để làm rõ vụ việc.

Vậy tôi Kính đề nghị ông Chủ tịch; Các phòng ban chức năng giải quyết Đơn tố cáo của Công dân theo Quy định của Pháp luật.

Kính mong được quan tâm giải quyết.

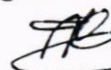
Tôi xin trân trọng cảm ơn!

Hà Nội, ngày 04 tháng 08 năm 2019

Nơi nhận:

- Như trên
- Thu tướng CP (B:c)

Người làm đơn



Hoàng Trung Chinh