

Số 3411 /QĐ-UBND

Quảng ninh, ngày 14 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao nhiệm vụ xác minh nội dung khiếu nại của bà Vũ Thị Trung trú tại số nhà 28B, tổ 31B, khu 3, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;
Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31 tháng 10 năm 2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Căn cứ Quyết định số 610/QĐ-UBND ngày 18/02/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh “Về việc ủy quyền giải quyết khiếu nại, tố cáo”;

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc Hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh làm rõ nội dung khiếu nại của bà Vũ Thị Trung, trú tại số nhà 28B, đường Thành Công, tổ 31B, khu 3, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, khiếu nại Quyết định số 5488/QĐ – UBND ngày 24/7/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long “Về việc giải quyết khiếu nại của bà Vũ Thị Trung”, liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với gia đình bà tại tổ 31B, khu 3, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long.

Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả xác minh nội dung khiếu nại trên với Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh theo thời hạn quy định của pháp luật.

Điều 2. Chánh Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc Hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và bà Vũ Thị Trung chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- CT, PCT(P3) UBND tỉnh (b/c);
 - Như Điều 2 (thực hiện);
 - V0, V3, TD;
 - TT Truyền thông (đăng tải);
 - Lưu: VT, TD1, TD4.
- H06-QĐ19

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Tường Huy

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hạ Long, ngày 8 tháng 8 năm 2019

ĐƠN KHIẾU NẠI

Kính gửi: Ông Chủ tịch UBND thành phố Hạ Long tỉnh Quảng Ninh

I. Người khiếu nại: Vũ Thị Trung trú tại SN 28B đường Thành Công tổ 31b khu 3, phường Cao Xanh, Hạ Long, Quảng Ninh.

II. Đối tượng bị khiếu nại: QĐ⁵⁴⁸⁸/UBND Hạ Long ngày 24/7/2019

III. Nội dung khiếu nại:

1. Tóm tắt nội dung khiếu nại:

Tháng 12/1989, gia đình tôi nhượng lại của HTX Tiên Hải thửa đất: (Bám đường phía trước rộng 4,8m và phía sau rộng 4,5m, chiều dài đi vào chợ Sa Tô là 30m; diện tích đo được là 139m²); đã nộp thuế trước bạ tháng 1/1990. Từ trước đến nay, 3 thế hệ gia đình tôi vẫn ở nguyên trên mảnh đất này, không nhượng bán cho ai. Nhưng tháng 4/2016, phường và thành phố chỉ cấp (bám đường rộng 3,6m, dài 17m)=61,3m² và yêu cầu chôn con tôi ký vào Biên Bản tự nguyện bỏ 5m² đất không cấp. Diện tích mất đi hơn 1 nửa Thành phố lấy đất mở rộng đường vào Chợ Sa Tô và lấy tiếp đất xây bể nước cứu hỏa cho chợ và định chi trả công hỗ trợ tôn tạo cho gia đình tôi là 1,5 triệu đồng. Không chấp nhận mức đền bù quá thấp, tôi đã viết đơn kiến nghị, rồi khiếu nại nhiều cấp hơn 10 năm qua: đề nghị TP xem xét lại mức bồi thường thu hồi đất cho gia đình tôi. Nhưng, TP không chấp nhận khiếu nại của tôi. Đến nay, phường và thành phố vẫn để cho 2 hộ khác chiếm dụng đất nhà tôi kinh doanh trông xe, sửa chữa ô tô và bán hàng ăn.

2. Những quyền và lợi ích hợp pháp bị xâm phạm:

- Cấp GCNQSD Đ cho gia đình tôi thiếu quá nửa: Đất gia đình tôi mua:

+ Rộng bám đường phía trước là 4,8m, phía sau là 4,5m nhưng TP chỉ cấp 3,6m.

+ Dài bám đường vào chợ là 30m nhưng thành phố chỉ cấp 17m.

- Thu hồi đất mở rộng đường vào chợ và xây bể nước cứu hỏa cho chợ nhưng định hỗ trợ công tôn tạo mặt nước thành đất mặt bằng là 1,54 triệu đồng (2012). Không chấp nhận mức hỗ trợ quá thấp nên tôi chưa nhận tiền mà kiến nghị TP xem xét lại mức đền bù nhưng thành phố không chấp nhận nội dung khiếu nại của gia đình tôi. Đến nay, diện tích đất thu hồi không xét chi mà vẫn cho các hộ khác chiếm dụng kinh doanh hàng ăn, trông xe, sửa chữa ô tô.

3. Nguyên nhân khiếu nại: Giấy CNQSDĐ sery số CH 81529, vào sổ số CH 07069 ngày 20/4/2016 cho ông, bà Lê Văn Xứng và Vũ Thị Trung với diện tích 61,3m² sai vì những lý do sau: