

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NINH**

Số: **6283** /UBND-TD1

V/v giải quyết vụ việc khởi
kiện của ông Lê Văn Tuấn
thành phố Hạ Long

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Ninh, ngày **30** tháng 8 năm 2019

Kính gửi: Thanh tra tỉnh;

Ngày 12/8/2019, Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long có Văn bản số 5979/UBND “Về việc rà soát kết quả thực hiện Quyết định giải quyết khiếu nại liên quan đến vụ án hành chính theo đơn khởi kiện của ông Lê Văn Tuấn, thuộc diện GPMB dự án: Công viên Đại Dương”. Sau khi xem xét nội dung văn bản và hồ sơ vụ việc, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Theo nội dung Văn bản số 5979/UBND ngày 12/8/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long, ngày 05/8/2019, Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long đã ban hành Quyết định số 5942/QĐ-UBND “Về việc hủy bỏ Quyết định số 7000/QĐ-UBND ngày 17/7/2017; Quyết định số 6737/QĐ-UBND ngày 16/10/2018 của Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình ông Lê Văn Tuấn trú tại tổ 3, khu 2, phường Bãi Cháy thuộc diện GPMB dự án: Công viên Đại Dương Hạ Long”, vì lý do nguồn gốc và quá trình sử dụng đất thửa 1/1/GPMB của hộ ông Lê Văn Tuấn đã được Ủy ban nhân dân và Ủy ban MTTQ phường Bãi Cháy rà soát lại và có sự thay đổi (tại bản chứng nhận nhà đất lập ngày 01/4/2019) so với bản chứng nhận nhà đất đã được lập ngày 06/4/2015.

Giao Thanh tra tỉnh, trên cơ sở nguồn gốc và quá trình sử dụng đất thửa 1/1/GPMB của hộ ông Lê Văn Tuấn đã được Ủy ban nhân dân và Ủy ban MTTQ phường Bãi Cháy lập lại tại Bản chứng nhận nhà đất lập ngày 01/4/2019) để rà soát lại việc giải quyết và kiến nghị Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh sửa đổi lại Quyết định số 454/QĐ-UBND ngày 13/02/2017 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lê Văn Tuấn theo quy định.

Thừa lệnh Ủy ban nhân dân tỉnh, Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh thông báo để Thanh tra tỉnh và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT (P3) UBND tỉnh (b/c);
 - Tòa hành chính TAND tỉnh (b/c);
 - Như kính gửi;
 - V0, V3, TD1;
 - UBND TP Hạ Long;
 - TT truyền thông tỉnh (đăng tải);
 - Lưu: VT, TD1.
- C10-CV43

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Huy Thắng

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HẠ LONG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5979 /UBND

Hạ Long, ngày 12 tháng 8 năm 2019

V/v rà soát kết quả thực hiện Quyết định giải quyết khiếu nại liên quan đến vụ án hành chính theo đơn khởi kiện của ông Lê Văn Tuấn, thuộc diện GPMB dự án: Công viên Đại Dương

Người ký: Ủy ban
Nhân dân thành
phố Hạ Long
Email:
ubndhl@quangni
nh.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh
Quảng Ninh
Thời gian ký:
12.08.2019
15:56:37 +07:00

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh.

Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long nhận được Văn bản số 4459/UBND-TD2 ngày 27/6/2019 của UBND Tỉnh “v/v cung cấp thông tin cho Tòa án nhân dân Tỉnh”, trong đó có nội dung: Giao UBND thành phố Hạ Long thực hiện kiểm tra, rà soát lại toàn bộ vụ việc, cập nhật kết quả thực hiện Quyết định giải quyết khiếu nại số 454/QĐ-UBND ngày 13/02/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ninh “v/v giải quyết khiếu nại của ông Lê Văn Tuấn, trú tại tổ 3, khu 2, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long”, UBND thành phố Hạ Long báo cáo cụ thể như sau:

Ông Lê Văn Tuấn quản lý sử dụng thửa đất số 1/1/GPMB thuộc diện GPMB dự án: Công viên Đại Dương Hạ Long, với tổng diện tích 864,2m² (thu hồi hết), trong đó diện tích thu hồi thuộc thửa 154/118/BĐĐC - Đất công cộng (đất hoang) là 187,1m², diện tích thuộc khu đo tỷ lệ 1/5000 (vịnh Hạ Long) là 677,1m².

Theo Bản chứng nhận nguồn gốc đất ngày 06/4/2015 và Văn bản số 365/UBND ngày 6/6/2017 của UBND phường Bãi Cháy, thửa đất trên có nguồn gốc do bà Lê Thị Nền (mẹ ông Lê Văn Tuấn) khai phá năm 1970 để trồng rau. Đến năm 1985 bà Nền làm lều quán tạm và giao cho con trai là Lê Văn Phương bán hàng, từ năm 1990 đến năm 1997 bà Nền tiếp tục giao cho con gái là bà Lê Thị Hồng kinh doanh giải khát. Từ năm 1997 đến nay do ông Tuấn sử dụng để kinh doanh giải khát. Nhà cấp 4 do ông Tuấn cải tạo, sửa chữa lại trên nền lều quán cũ từ sau khi đo bản đồ địa chính năm 1998. Sau khi GPMB mở rộng đường Hạ Long năm 2002, ông Tuấn đổ đất tôn tạo lấn biển. Đến năm 2005, ông Tuấn xây dựng các công trình như bán mái tôn, công trình nhà vệ sinh, nền lán xi măng. Các công trình không bị các cơ quan chức năng lập biên bản vi phạm.

Trên cơ sở Quyết định giải quyết khiếu nại số 454/QĐ-UBND ngày 13/02/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ninh đối với ông Lê Văn Tuấn, căn cứ nguồn gốc đất do UBND phường Bãi Cháy lập, phương án bồi thường, hỗ trợ của ông Lê Văn Tuấn được UBND Thành phố phê duyệt tại các Quyết định số