

Số: **175** /TB-UBND

Quảng Ninh, ngày **04** tháng 9 năm 2019.

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Bãi đỗ thải tại Tiểu khu 33 Than Thùng, xã Thượng Yên Công, thành phố Uông Bí.

Căn cứ Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Khoản 1 Điều 17 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ khoản 4, Điều 28 Quyết định số 3000/2017/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Văn bản số 2548/UBND-QH1 ngày 09/5/2016 của UBND tỉnh về việc Công ty Than Nam Mầu - TKV nghiên cứu lập Quy hoạch, đầu tư xây dựng bãi đỗ thải tại Tiểu khu 33 Than Thùng, xã Thượng Yên Công, thành phố Uông Bí;

Căn cứ Quyết định số 8080/QĐ-UBND ngày 29/12/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Bãi đỗ thải tại Tiểu khu 33 Than Thùng, xã Thượng Yên Công, thành phố Uông Bí;

Căn cứ Quyết định số 7947/QĐ-UBND ngày 26/12/2017 của UBND thành phố Uông Bí về việc phê duyệt Quy hoạch điều chỉnh tổng mặt bằng sử dụng đất tỷ lệ 1/500 Bãi đỗ thải tại Tiểu khu 33 Than Thùng, xã Thượng Yên Công, thành phố Uông Bí;

Căn cứ Quyết định số 587/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Bãi đỗ thải tại Tiểu khu 33 Than Thùng tại xã Thượng Yên Công, thành phố Uông Bí;

Căn cứ Nghị quyết số 64/NQ-HĐND ngày 07/7/2019 của HĐND tỉnh về việc thông qua nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và danh mục các dự án thu hồi đất để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh đợt 1 năm 2017;

Căn cứ Nghị quyết số 192/NQ-HĐND ngày 30/7/2019 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 3 năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 2553/QĐ-UBND ngày 25/6/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 thành phố Uông Bí;

Căn cứ Kế hoạch số 169/KH-UBND ngày 07/8/2019 của UBND thành phố Uông Bí về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc và kiểm đếm để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Bãi đỗ thải tại Tiểu khu 33 Than Thùng, xã Thượng Yên Công, thành phố Uông Bí;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 686/TTr-TNMT-QHKH ngày 30/8/2019.

Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh ban hành Thông báo thu hồi đất với các nội dung sau:

1. Thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Uông Bí và Ủy ban nhân dân xã Thượng Yên Công.

- Địa chỉ thường trú: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Uông Bí tại phường Phương Đông, thành phố Uông Bí; Ủy ban nhân dân xã Thượng Yên Công tại xã Thượng Yên Công.

- Diện tích thu hồi đất: 24,48 ha.

- Vị trí: Xã Thượng Yên Công, thành phố Uông Bí (ranh giới khu đất thu hồi để thực hiện dự án được xác định tại 02 tờ bản đồ hiện trạng giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Thượng Yên Công xác nhận).

- Loại đất: Đất rừng sản xuất, đất đồi núi chưa sử dụng và đất sông suối.

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Bãi đỗ thải tại Tiểu khu 33 Than Thùng, xã Thượng Yên Công, thành phố Uông Bí.

3. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

- Thời gian thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Thông báo thu hồi đất đến ngày 31/12/2019.

- Đơn vị thực hiện: Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Uông Bí phối hợp với Chi nhánh Tập đoàn Công nghiệp Than - Khoáng sản Việt Nam - Công ty Than Nam Mẫu - TKV, Ủy ban nhân dân xã Thượng Yên Công, Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Uông Bí (tổ chức bị thu hồi đất) tổ chức thực hiện.

4. Dự kiến về kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư.