

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NINH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6389**/UBND-TD4
V/v giải quyết đơn khiếu nại của
ông Đinh Văn Định, trú tại thôn
Giữa, xã Đoàn Kết, huyện Vân Đồn

Quảng Ninh, ngày **04** tháng 9 năm 2019

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi Trường;
Sở Xây dựng;
Ủy ban nhân dân huyện Vân Đồn.

Thực hiện nhiệm vụ của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giao sở Tài nguyên và Môi trường tại các Quyết định số 667/QĐ – UBND ngày 21/02/2019 và Quyết định số 1304/QĐ – UBND ngày 28/3/2019 “Về việc giao xác minh nội dung khiếu nại của ông Đinh Văn Định, trú tại thôn Giữa, xã Đoàn Kết, huyện Vân Đồn” liên quan đến việc thu hồi đất, lập, phê duyệt, phương án bồi thường hỗ trợ, bố trí tái định cư để GPMB thực hiện dự án xây dựng Cảng hàng không Quảng Ninh. Trên cơ sở đó sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 4333/BC – TNMT – TTr ngày 17/7/2019 và Văn bản số 4731/BC – TNMT – TTr ngày 06/8/2019 “Báo cáo kết quả kiểm tra, xác minh nội dung khiếu nại của ông Đinh Văn Định, trú tại thôn Giữa, xã Đoàn Kết, huyện Vân Đồn” với nội dung: Ủy ban nhân dân huyện Vân Đồn giải quyết khiếu nại đối với ông Đinh Văn Định có những nội dung xác minh chưa rõ và đảm bảo đúng trình tự quy định như việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với ông Đinh Văn Thị (bố ông Định), chưa xác minh rõ nguồn gốc đất và việc áp dụng quy định đơn giá xây dựng vật kiến trúc về công tròn bê tông cốt thép. Đồng thời kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Ủy ban nhân dân huyện Vân Đồn tổ chức rà soát, xác minh và giải quyết lại một số nội dung ông Đinh Văn Định khiếu nại cho đảm bảo quy định.

Sau khi xem xét nội dung Văn bản báo cáo của sở Tài nguyên và Môi trường và hồ sơ vụ việc, Ủy ban nhân dân tỉnh đồng ý với nội dung đề xuất, kiến nghị tại văn bản số 4333/BC – TNMT – TTr ngày 17/7/2019 và Văn bản số 4731/BC – TNMT – TTr ngày 06/8/2019 nêu trên của sở Tài nguyên và Môi trường và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Yêu cầu Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vân Đồn căn cứ các Văn bản nêu trên của sở Tài nguyên và Môi trường và biên bản đối thoại ngày 12/7/2019 giữa sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân huyện Vân Đồn và các phòng ban chuyên môn với ông Đinh Văn Định để chỉ đạo thực hiện một số nội dung sau:

1.1. Tổ chức xác minh lại nguồn gốc, quá trình quản lý sử dụng của hộ ông Đinh Văn Định đối với thửa đất số 689b, thửa 605, và thửa 751c, tờ bản đồ GPMB số 03 để trả lời ông Đinh Văn Định;

1.2. Kiểm tra, rà soát nội dung ông Đinh Văn Định phản ánh có một số trường hợp như gia đình ông nhưng lại được áp dụng đơn giá căn cứ vào mục 120, Quyết định số 316/QĐ – UBND ngày 05/02/2016 qui định đối với hàng rào bao gồm thép tròn đường kính > 14mm gia cường trên lưới thép B40, được hàn gắn cố định vào trụ, tường rào, đơn giá là 378.821đ/m² để trả lời ông Đinh Văn Định;

1.3. Đối với nội dung khiếu nại việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đinh Văn Thị (bố ông Định) UBND huyện đã cấp ngày 26/4/2014. Yêu cầu UBND huyện Vân Đồn: Rà soát quy trình, lập lại hồ sơ thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Trên cơ sở đó lập phương án bồi thường GPMB, tổ chức đối thoại và giải quyết khiếu nại (lần đầu) đối với ông Đinh Văn Định đảm bảo đúng trình tự, thủ tục theo quy định của Luật Khiếu nại năm 2011.

Ủy ban nhân dân huyện Vân Đồn báo cáo kết quả việc thực hiện các nội dung nêu trên trước ngày 25/9/2019 qua sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Giao sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Vân Đồn, kiểm tra rà soát, làm rõ nội dung ông Đinh Văn Định đề nghị được bồi thường đối với hạng mục công trình bê tông cốt thép theo Quyết định số 4234/QĐ – UBND ngày 28/12/2015 của UBND tỉnh. (Ông Định cho rằng tại thời điểm bồi thường Quyết định số 4234/QĐ – UBND ngày 28/12/2015 của UBND tỉnh đang có hiệu lực nhưng Ủy ban nhân dân huyện Vân Đồn áp dụng áp dụng cho gia đình ông theo giá quy định tại Quyết định số 959 của UBND huyện Vân Đồn là không đúng); báo cáo kết quả thực hiện trước ngày 25/9/2019 qua sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp báo Ủy ban nhân dân tỉnh.

3. Giao sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp việc thực hiện của sở Xây dựng và Ủy ban nhân dân huyện Vân Đồn; báo cáo kết quả về Ủy ban nhân dân tỉnh trong tháng 9/2019.

Thừa lệnh Ủy ban nhân dân tỉnh, Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo đề sở TNMT, sở Xây dựng và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vân Đồn, các cơ quan có liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT (P3) UBND tỉnh (b/c);
 - Như kính gửi (thực hiện);
 - V0, V3, TD;
 - Ông Đinh Văn Định, trú tại thôn Giữa, xã Đoàn Kết, huyện Vân Đồn (biết);
 - Trung tâm Truyền thông (đăng tải);
 - Lưu: VT, TD4
- H06-CV25

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Huy Thắng