

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **7146** /UBND-XD1

Quảng Ninh, ngày **03** tháng 10 năm 2019

V/v chỉ đạo công tác bồi thường,
GPMB các dự án đầu tư trên địa
bàn huyện Vân Đồn

Kính gửi:

- Đồng chí Chủ tịch UBND huyện Vân Đồn;
- Ban quản lý Khu kinh tế;
- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình GT.

Ngày 03/10/2019, đồng chí Cao Tường Huy - Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã đi kiểm tra hiện trường một số dự án đang triển khai trên địa bàn huyện Vân Đồn. Sau khi nghe chủ đầu tư các dự án báo cáo tình hình triển khai thực hiện, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Trong thời gian vừa qua, Vân Đồn được Trung ương và Tỉnh quan tâm, chú trọng đầu tư theo chiến lược phát triển khu kinh tế đã được phê duyệt. Nhiều dự án hạ tầng giao thông trọng điểm, các dự án của nhà đầu tư chiến lược đang được tích cực triển khai. Lãnh đạo UBND tỉnh đã dành nhiều thời gian, thường xuyên kiểm tra hiện trường, chỉ đạo công tác GPMB, triển khai thực hiện các dự án. Tuy nhiên, công tác GPMB một số dự án hiện rất chậm, ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án đầu tư, tiến độ giải ngân vốn đầu tư xây dựng cơ bản.

Việc chỉ đạo, tổ chức triển khai thực hiện công tác GPMB các dự án trên địa bàn thuộc trách nhiệm của cấp ủy, chính quyền địa phương mà trực tiếp là Thường trực Huyện ủy, UBND huyện Vân Đồn. Do vậy, để khắc phục tồn tại trên, tạo sự chuyển biến rõ nét, có hiệu quả trong công tác GPMB, khơi thông nguồn lực cho đầu tư phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh và địa phương, đồng chí Bí thư huyện ủy, đồng chí Chủ tịch UBND cần tập trung chỉ đạo, trực tiếp kiểm tra từng dự án có vướng mắc trong GPMB trên địa bàn, có biện pháp cụ thể, đưa vào kế hoạch công tác theo dõi, chỉ đạo xử lý hàng ngày, hàng tuần của huyện ủy, UBND huyện; chịu trách nhiệm trước Thường trực Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh nếu tiếp tục để công tác GPMB chậm, không hoàn thành đúng tiến độ theo chỉ đạo của tỉnh.

2. Đối với một số dự án cụ thể:

(1) Dự án Đường trục chính trung tâm KĐT Cái Rồng, huyện Vân Đồn.

Dự án sử dụng vốn đầu tư công, được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4129/QĐ-UBND ngày 31/10/2017, giai đoạn I có tổng chiều dài 3,48km.

Công tác GPMB được tiến hành từ tháng 9/2018 với tiến độ yêu cầu hoàn thành trong năm 2018 (theo hợp đồng ký với Chủ đầu tư), tổng số hộ bị ảnh hưởng

là 42 hộ và 01 tổ chức. Tuy nhiên, đến nay mới bàn giao mặt bằng với chiều dài 2,2km/3,48km; hiện vẫn còn vướng 28 hộ (ngoài phạm vi sân golf) và 04 hộ (trong phạm vi sân golf), giá trị đã thi công ước đạt 31 tỷ đồng.

Yêu cầu UBND huyện Vân Đồn tập trung giải quyết dứt điểm công tác GPMB và bàn giao mặt bằng toàn bộ cho Chủ đầu tư trong tháng 11/2019; ưu tiên GPMB ngay mở đất để phục vụ việc khai thác đất thi công nền đường dự án. Ban Quản lý dự án đầu tư các công trình giao thông đôn đốc nhà thầu tranh thủ thời tiết thuận lợi, tập trung máy móc, nhân lực để thi công công trình đảm bảo tiến độ hoàn thành trong tháng 4/2020. UBND tỉnh không gia hạn thời gian thực hiện gói thầu xây lắp của dự án.

(2) Dự án Khu tổ hợp du lịch nghỉ dưỡng Sonasea Vân Đồn Harbor City - Phân khu 1 tại xã Hạ Long, Vân Đồn: Yêu cầu UBND huyện Vân Đồn thực hiện theo đúng nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 190/TB-UBND ngày 20/9/2019, cụ thể:

- Hoàn thành dứt điểm công tác GPMB, bàn giao toàn bộ diện tích còn lại trong tháng 10/2019 cho Nhà đầu tư theo đúng cam kết của đồng chí Chủ tịch UBND huyện Vân Đồn tại cuộc họp.

- Về di dời bến thuyền trong ranh giới dự án: UBND huyện Vân Đồn chịu trách nhiệm di dời bến thuyền trong ranh giới dự án xong trong tháng 10/2019.

(3) Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng khu TĐC xã Hạ Long, huyện Vân Đồn:

Yêu cầu Ban quản lý Khu kinh tế, UBND huyện Vân Đồn nghiêm túc thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 2534/UBND-XD1 ngày 17/4/2019.

- Ban quản lý Khu kinh tế khẩn trương triển khai ngay các thủ tục theo quy định đối với phần còn lại của dự án (ngoài điểm dừng kỹ thuật) để tiến hành thi công, hoàn thành toàn bộ phần ngoài điểm dừng kỹ thuật trong năm 2019.

- UBND huyện Vân Đồn giải phóng mặt bằng dứt điểm 01 hộ trong phạm vi điểm dừng kỹ thuật và bàn giao mặt bằng cho Ban quản lý Khu kinh tế trong tháng 10/2019 để thi công hoàn thiện phần trong điểm dừng kỹ thuật.

Thừa lệnh Ủy ban nhân dân tỉnh, Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh thông báo để UBND huyện Vân Đồn, Ban quản lý Khu kinh tế, các ngành và đơn vị có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Đ/c Bí thư HU Vân Đồn (phối hợp chỉ đạo);
- Như trên;
- V0, V3, GT1, QLĐĐ1,2;
- Lưu: VT, XD1.

XD05-CV376

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Vũ Văn Hợp