

QUYẾT ĐỊNH

**Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Khu đô thị tại phường Hà Khánh,
thành phố Hạ Long (giai đoạn 1)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Nhà ở số 65/2014/QH13; Luật Đầu tư số 67/2014/QH13; Luật Kinh doanh bất động sản số 66/2014/QH13;

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Luật Nhà ở và Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 3476/QĐ-UBND ngày 27/12/2012 của UBND tỉnh phê duyệt Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Quảng Ninh đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030; Quyết định số 4235/QĐ-UBND ngày 16/12/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch phát triển nhà ở trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 29/2018/QĐ-UBND ngày 21/9/2018 của UBND tỉnh “Về việc quy định hướng dẫn quản lý dự án đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước và dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh”;

Căn cứ các Thông báo của Tỉnh ủy và Thường trực HĐND tỉnh Quảng Ninh số 815-TB/TU ngày 06/02/2018; số 859-TB/TU ngày 26/3/2018;

Căn cứ Quyết định số 2562/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị tại phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 228/QĐ-UBND ngày 16/01/2019 của UBND thành phố Hạ Long phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 chỉ tiêu ô đất chung cư CT-01 và một số hệ thống hạ tầng kỹ thuật thuộc khu đô thị tại phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-UBND ngày 21/01/2019 của UBND thành phố Hạ Long phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500, phương án thiết kế kiến trúc công trình chung cư thuộc Khu đô thị tại phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long;