

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất
tại điểm dân cư gần cầu Lộ Cặp, thôn Đồng Giăng B, xã Lương Mông**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BA CHÈ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư Liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 709/QĐ-UBND ngày 16/4/2019 của UBND huyện Ba Chẽ về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại các ô đất khu dân cư tự xây thôn Khe Lọng Ngoài, xã Thanh Sơn; khu dân cư thôn Bắc Xa, xã Đạp Thanh và khu dân cư thôn Đồng Giăng B, xã Lương Mông, huyện Ba Chẽ;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 498/TTr-TNMT ngày 18/11/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm dân cư gần cầu Lộ Cặp, thôn Đồng Giăng B, xã Lương Mông, cụ thể như sau:

- Người trúng đấu giá: Nhữ Văn Thụ - Thường trú tại xã Ngô Quyền, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương.

- Ô đất trúng đấu giá số: 09.

- Diện tích đất: 125,0 m².

- Loại đất: Đất ở tại nông thôn.

- Số tiền trúng đấu giá: 160.000.000 đồng (Một trăm sáu mươi triệu đồng).

- Vị trí ô đất trúng đấu giá theo Bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư gần cầu Lộ Cặp, thôn Đồng Giảng B, xã Lương Mông.

Điều 2. Giao các cơ quan, đơn vị thực hiện các công việc sau đây:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất hoàn thiện hồ sơ chuyên đến Chi cục Thuế để xác định nghĩa vụ tài chính; trình UBND huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; phối hợp với các cơ quan liên quan bàn giao đất trên thực địa và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

2. Chi cục Thuế: Xác định nghĩa vụ tài chính và thông báo bằng văn bản cho người Người trúng đấu giá quyền sử dụng đất.

3. Người trúng đấu giá quyền sử dụng đất có trách nhiệm nộp đủ tiền sử dụng đất, phí và lệ phí có liên quan và chuyển chứng từ đã nộp tiền cho cơ quan tài nguyên và môi trường để làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục trưởng Chi cục Thuế, Chủ tịch UBND xã Lương Mông, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và người trúng đấu giá quyền sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- CT, các PCT. UBND huyện (c/d);
- Như Điều 3 (t/hiện);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đinh Thị Vỹ