

Số: 5032/QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày 13 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao nhiệm vụ xác minh nội dung khiếu nại của bà Nguyễn Thị Sửu,
trú tại khu Bùi Xá, phường Tân An, thị xã Quảng Yên

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;
Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại;

Căn cứ Điều 7, Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31 tháng 10 năm 2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 610/QĐ-UBND ngày 18/02/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh “Về việc ủy quyền giải quyết khiếu nại, tố cáo”;

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Thanh tra tỉnh xác minh làm rõ nội dung khiếu nại của bà Nguyễn Thị Sửu, trú tại khu Bùi Xá, phường Tân An, thị xã Quảng Yên, khiếu nại Quyết định số 3518/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của Chủ tịch UBND thị xã Quảng Yên về việc giải quyết khiếu nại đối với bà. Nội dung khiếu nại về phương án bồi thường GPMB thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 331B đoạn Chợ Rộc – Bến Giang, thị xã Quảng Yên.

Ủy quyền cho Chánh Thanh tra tỉnh đối thoại, báo cáo kết quả xác minh, kiến nghị việc giải quyết nội dung khiếu nại trên với Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định của Luật khiếu nại

Điều 2. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và Ủy ban nhân dân tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và bà Nguyễn Thị Sửu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

(gửi kèm Quyết định này là đơn của công dân và Quyết định số 3518/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Quảng Yên)./. *TH*

Nơi nhận:

- CT, PCT (P3) UBND tỉnh (đề b/c);
- Như Điều 2 (đề t/h);
- V0, V3, BTD;
- Trung tâm Truyền thông tỉnh;
- Lưu: VT, TD3.

P-QĐ 191-05b

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Tường Huy

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----*****-----

ĐƠN KHIẾU LẠI

QUYẾT ĐỊNH 3518 NGÀY 30/10/2019 CỦA UBND THỊ XÃ QUẢNG YÊN

Kính gửi: - ÔNG NGUYỄN VĂN THẮNG – CHỦ TỊCH TỈNH QUẢNG NINH
- ĐỒNG KÍNH GỬI HĐND TỈNH QUẢNG NINH.

Tên tôi là: Nguyễn Hữu Sứ.

Hộ khẩu thường trú khu Bùi Xá – phường Tân An – thị xã Quảng Yên – tỉnh Quảng Ninh.

Tôi làm đơn này kính gửi tới các Quý Ông, Bà cán bộ HĐND, UBND tỉnh Quảng Ninh, cùng các cơ quan chức năng có liên quan với nội dung như sau:

Tôi có sổ đỏ thừa kế của bố mẹ đẻ với tổng diện tích 130m² (đất xây dựng bám mặt đường) được UBND thị xã Quảng Yên) cấp ngày 11/01/2011 vào sổ số CN221.

Năm 2018 trục đường giao thông tỉnh lộ 331B đi qua cửa nhà tôi nhưng UBND thị xã Quảng Yên lại xác định phần đất xây dựng bám mặt đường nhà tôi là : **“Diện tích thu hồi là 19,6m² là đất nông nghiệp trồng cây lâu năm không có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nằm ngoài quỹ đất công ích, gia đình tự sử dụng trước ngày 01/07/2004”**. Và thu hồi với giá 38.000đ/m² (mức giá này tôi thấy chưa phù hợp với loại đất bám mặt đường của đô thị loại 5). Bản thân tôi rất bức xúc với nội dung ghi trong **“Bảng tổng hợp khối lượng và tính giá trị bồi thường hỗ trợ tái định cư”** của **“Trung Tâm phát triển quỹ đất thị xã Quảng Yên”**.

Đất sổ đỏ nhà tôi được thừa kế lại từ bố mẹ đẻ có diện tích là 130m² đất xây dựng bám mặt đường theo chính sách ưu tiên định cư tại chỗ.

Trước kia đất ở tôi sinh sống mặt đường giao thông nông thôn với chiều rộng khoảng 4m, lề đường khoảng 1m, phần còn lại là đất xây dựng của dân. Sau đó UBND thị xã Quảng Yên cấp đổi sổ nhiều lần và tự động kẻ vẽ thêm chỉ giới xây dựng rộng 12m tính từ tim đường vào phần đất của gia đình tôi nằm trong phạm vi