

Số: *152*/TB-UBND

Quảng Ninh, ngày *27* tháng 9 năm 2021.

THÔNG BÁO

Kết luận và chỉ đạo của đồng chí Phạm Văn Thành - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại cuộc họp ngày 14/9/2021 về việc trả lại đất dự án nhà máy xử lý chất thải rắn và sản xuất nguyên liệu tái tạo công suất 100 tấn/ngày tại phường Bắc Sơn, thành phố Uông Bí của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Việt Long.

Ngày 14/9/2021, đồng chí Phạm Văn Thành - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chủ trì cuộc họp nghe báo cáo về việc trả lại đất dự án nhà máy xử lý chất thải rắn và sản xuất nguyên liệu tái tạo công suất 100 tấn/ngày tại phường Bắc Sơn, thành phố Uông Bí của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Việt Long, cùng dự có Các đồng chí: Đàm Trung Hiếu – Phó giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Nguyễn Hữu Duyên – Phó giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Nguyễn Việt Hùng - Phó giám đốc Sở Xây dựng, Phạm Xuân Thắng - Phó Chánh thanh tra tỉnh, Phạm Văn Tiêu – Phó Giám đốc Sở Tài chính, Nguyễn Đức Tiếp – Phó Chủ tịch UBND thành phố Uông Bí. Sau khi nghe báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường và ý kiến phát biểu của các Sở, ngành, UBND thành phố Uông Bí và các đồng chí có mặt tại cuộc họp, đồng chí Phạm Văn Thành - Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Đây là một vụ việc phức tạp đã tồn tại rất lâu chưa giải quyết được dứt điểm, để có cơ sở giải quyết yêu cầu các đơn vị thực hiện các nội dung như sau:

1. UBND thành phố Uông Bí chủ trì cùng với Sở Tài nguyên và Môi trường và các Sở, ngành có liên quan làm việc cụ thể với nhà đầu tư để thống nhất bằng biên bản trong đó cần làm rõ nguyện vọng của nhà đầu tư, phương thức giải quyết dứt điểm các tồn tại (trong đó nghiên cứu chuyển đổi mô hình đầu tư của dự án để phù hợp với quy hoạch, điều kiện thực tế, giá trị đất đai làm cơ sở tháo gỡ vướng mắc đồng thời phát triển kinh tế xã hội cho địa phương và doanh nghiệp; trường hợp nếu nhà đầu tư không có nhu cầu sử dụng có nguyện vọng trả lại đất thì thực hiện việc thu hồi đất, chấm dứt đầu tư...theo đúng quy định; nếu thực hiện nội dung nhà đầu tư trả lại đất và nhà nước thu hồi đất thì cần làm rõ và thống nhất việc xác định giá trị đầu tư còn lại, cách xác định giá trị còn lại, thời gian hoàn trả...phải thực hiện trên cơ sở và các quy định của pháp luật hiện hành...) làm cơ sở để giải quyết dứt điểm những vướng mắc, tồn tại. Báo cáo kết quả về UBND tỉnh (qua Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp) trước ngày 30/10/2021.

2. Sau khi UBND thành phố Uông Bí hoàn thành nội dung tại mục 1 nêu trên; giao Sở: Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng Sở Xây dựng, Kế hoạch và Đầu

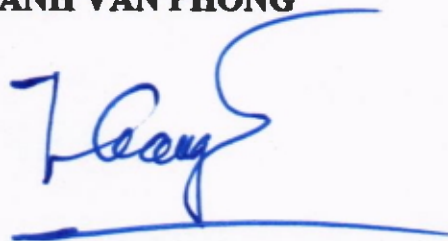
tư, Tài chính và các đơn vị có liên quan tham mưu UBND tỉnh xem xét chỉ đạo giải quyết các nội dung tiếp theo đảm bảo quy định của pháp luật hiện hành.

Thừa lệnh Ủy ban nhân dân tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các Sở, ban, ngành, UBND thành phố Uông Bí và các đơn vị có liên quan khẩn trương triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
- CT, P1, P4 (B/c);
- V0, V1, QH1-3, XD4-5; QLĐĐ2;
- Lưu VT, QLĐĐ3;
- 05 bản, KL01.

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Huy Thắng