

Số: 447/SNNPTNT-KTMT

Hướng dẫn bù bổ sung đất trồng lúa, lập
Phương án trồng rừng thay thế để thực
hiện các công trình dự án trên địa bàn Tỉnh

Quảng Ninh, ngày 01 tháng 3 năm 2016

Kính gửi: - Sở Tài chính,

- Sở Tài nguyên và Môi trường,

- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại công văn số 869/UBND-QLDD2 ngày 24/2/2016 về việc chuyển mục đích sử dụng đất và thu hồi đất để thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn Tỉnh. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có một số ý kiến hướng dẫn về bù bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa nước, lập Phương án trồng rừng thay thế như sau:

1. Chuyển mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước (LUC):

Hiện nay Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa, có hiệu lực từ 01/7/2015 thay thế Nghị định số 42/2012/NĐ-CP ngày 11/5/2012 về quản lý, sử dụng đất trồng lúa. Việc lập phương án sử dụng lớp đất mặt, bù bổ sung đất chuyên trồng lúa nước theo Thông tư số 30/2013/TT-BNNPTNT ngày 11/6/2013 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn không còn phù hợp.

Đề nghị các doanh nghiệp, chủ đầu tư có sử dụng đất chuyên trồng lúa nước vào thực hiện các dự án công trình có văn bản báo cáo UBND tỉnh cho phép thực hiện nộp tiền bù bổ sung đất chuyên trồng lúa nước (LUC) theo Quyết định số 2335/QĐ-UBND ngày 14/10/2014 của UBND Tỉnh. Sau khi có văn bản đồng ý của UBND Tỉnh, chủ đầu tư chuẩn bị hồ sơ nộp tiền, theo văn bản số 1159/STC-QLG ngày 27/4/2015 của Sở Tài chính. Khi có thông báo nộp tiền của Sở Tài chính chủ đầu tư nộp tiền và hoàn thiện hồ sơ xin giao đất cho thuê đất nộp tại Trung tâm hành chính công của Tỉnh.

2. Chuyển mục đích sử dụng rừng, đất rừng:

Lập Phương án trồng rừng thay thế theo Thông tư số: 24/2013/TT-BNNPTNT ngày 06/5/2013 của Bộ Nông nghiệp và PTNT Quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; Hoặc chủ đầu tư đề nghị UBND tỉnh cho phép thực hiện bằng nộp tiền vào Quỹ Bảo vệ và phát triển rừng của Tỉnh theo Quyết định số 3195/QĐ-UBND ngày 23/10/2015 của UBND tỉnh. Khi có văn bản chấp thuận của UBND tỉnh chủ

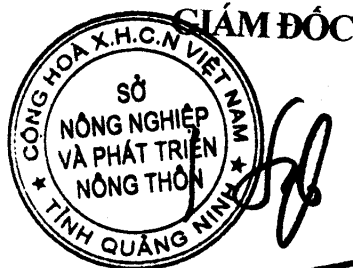
đầu tư nộp tiền và hoàn thiện hồ sơ xin giao đất cho thuê đất nộp tại Trung tâm hành chính công của Tỉnh.

Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát trước khi quyết định giao đất, cho thuê đất.

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có một số ý kiến đề UBND các huyện, thị xã, thành phố và các chủ đầu tư trên địa bàn thực hiện, các Sở ngành liên quan phối hợp. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (Báo cáo);
- GD, PNN, PLN;
- Công TT Điện tử Sở (Để các doanh nghiệp biết, thực hiện)
- Chi cục KL;
- Lưu: KTMT4, VP.



Nguyễn Hữu Giang