

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ UÔNG BÍ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1475 /UBND-TNMT

Uông Bí, ngày 01 tháng 8 năm 2018

V/v hướng dẫn thực hiện thủ tục
chuyển mục đích sử dụng đất rừng
sản xuất đối với hộ gia đình cá nhân

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Ninh.

Trên địa bàn Thành phố có nhiều hộ gia đình, cá nhân đã được cấp GCNQSDĐ đối với đất rừng sản xuất, có vị trí không thuộc ranh giới rà soát, quy hoạch bảo vệ 3 loại rừng của tỉnh Quảng Ninh. Hiện trạng đất giao cho các hộ năm xen kẽ trong khu dân cư, đến nay hộ gia đình cá nhân có nhu cầu xin chuyển mục đích sang đất trồng cây lâu năm để phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Để có cơ sở thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, UBND Thành phố xin ý kiến hướng dẫn của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thủ tục trồng rừng thay thế đối với 02 trường hợp, cụ thể như sau:

- Trường hợp 1: Vị trí cấp GCNQSDĐ đất rừng sản xuất, có vị trí không thuộc ranh giới rà soát, quy hoạch bảo vệ 3 loại rừng của tỉnh Quảng Ninh, hiện trạng đã trồng cây lâu (vải, nhãn...) ổn định nay có nhu cầu chuyển mục đích sang đất trồng cây lâu năm để phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và hiện trạng sử dụng đất.

- Trường hợp 2: Vị trí cấp GCNQSDĐ đất rừng sản xuất, có vị trí không thuộc ranh giới rà soát, quy hoạch bảo vệ 3 loại rừng của tỉnh Quảng Ninh, hiện trạng đang trồng cây rừng sản xuất (keo, bạch đàn...) nay có nhu cầu chuyển mục đích sang đất trồng cây lâu năm để phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, nâng cao hiệu quả sử dụng đất.

Đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hướng dẫn thủ tục, hồ sơ thực hiện trồng rừng thay thế đối với 02 trường hợp trên để có cơ sở UBND Thành phố cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

UBND thành phố Uông Bí đề nghị Sở Nông nghiệp quan tâm xem xét hướng dẫn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TNMT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đình Trung