

Số: **2328**/SXD-QLN

Quảng Ninh, ngày **06** tháng 7 năm 2018

V/v Đính chính Thông báo đủ điều kiện được bán, cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai tại Dự án đầu tư xây dựng nhà ở Khu dịch vụ cao cấp Bến Đoan tại thành phố Hạ Long - Khối công trình HH05 và HH06.

Kính gửi:

- Công ty CP Tập đoàn Vàng bạc đá quý DOJI;
- Công ty TNHH Đầu tư bất động sản DOJI LAND.

Sở Xây dựng nhận được văn bản số 01/2018/CV ngày 21/6/2018 của Công ty CP Tập đoàn Vàng bạc đá quý DOJI và Công ty TNHH Đầu tư bất động sản DOJI LAND “V/v đề nghị thông báo bổ sung bất động sản hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua Dự án Khu dịch vụ cao cấp Bến Đoan tại thành phố Hạ Long - Khối công trình HH-05 và HH-06”;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Sửa đổi một phần nội dung tại phần II văn bản số 2730/SXD-QLN ngày 10/8/2017 của Sở Xây dựng như sau:

- Nội dung trước khi sửa đổi:

“- Tòa nhà chung cư hỗn hợp HH05: Gồm 635 căn hộ được bố trí từ tầng 03 đến tầng 29.

- Tòa nhà chung cư hỗn hợp HH06: Gồm 635 căn hộ được bố trí từ tầng 03 đến tầng 29”

- Nội dung sau khi sửa đổi:

“- Tòa nhà chung cư hỗn hợp HH05: Gồm 635 căn hộ được bố trí từ tầng 03 đến **tầng 31**.

- Tòa nhà chung cư hỗn hợp HH06: Gồm 635 căn hộ được bố trí từ tầng 03 đến **tầng 31**”

2. Đối với các căn shopoffice tại tầng 1 và 2 là các căn dịch vụ thương mại (không có chức năng ở), đề nghị Chủ đầu tư thực hiện việc kinh doanh bất động sản theo quy định của Luật Kinh doanh bất động sản, Luật Đất đai và pháp luật hiện hành.

Sở Xây dựng đề nghị Công ty CP Tập đoàn Vàng bạc đá quý DOJI và Công ty TNHH Đầu tư bất động sản DOJI LAND thực hiện các nội dung kiến

ng nghị tại văn bản số 2730/SXD-QLN ngày 10/8/2017 của Sở Xây dựng và tổ chức bán, cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai tại dự án theo quy định./

(Văn bản này là một phần của văn bản số 2730/SXD-QLN ngày 10/8/2017 của Sở Xây dựng)

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Như kính gửi;
- Sở TNMT, UBND TP. Hạ Long (ph/h);
- Các đ/c Lãnh đạo Sở (báo cáo);
- Lưu: VT, QLN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Mạnh Tuấn