

UBND TỈNH QUẢNG NINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-KT&VLXD
V/v công bố giá vật tư, vật liệu, thiết bị
xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh
thời điểm tháng 7,8/2023

Quảng Ninh, ngày tháng năm 2023

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Kế hoạch đầu tư; Giao thông Vận Tải; Nông nghiệp và phát triển nông thôn; Công Thương;
- Ban Quản lý khu kinh tế Quảng Ninh; Ban Quản lý khu kinh tế Vân Đồn; Ban QLĐT XD các CT dân dụng tỉnh Quảng Ninh; Ban QLĐT XD các công trình Giao Thông; Ban Quản lý các dự án công trình Nông nghiệp và phát triển nông thôn;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố;
- Các chủ đầu tư, đơn vị tư vấn hoạt động trong lĩnh vực xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh.

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Văn bản số 1545/BXD-KTXD ngày 10/5/2021 của Bộ Xây dựng “V/v thực hiện các giải pháp để giảm thiểu tác động tiêu cực của dịch Covid-19 và biến động giá thép đến các hoạt động xây dựng”;

Căn cứ Quyết định số 51/2022/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh quyết định ban hành quy định về xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh;

Văn bản số 2203/SXD-KT&VLXD ngày 16/6/2022 của Sở Xây dựng “V/v thực hiện công bố giá vật liệu xây dựng, thiết bị công trình trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh”;

Căn cứ nội dung đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình DD&CN (tại văn bản số 1017/BDD&CN ngày 20/7/2023); Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình thành phố Hạ Long tại văn bản số 931/QLDA ngày 23/6/2023, hoàn thiện bổ sung tại văn bản số 1184/QLDA ngày 04/8/2023; Trung tâm Kiểm nghiệm - Sở Y tế (tại văn bản số 133/CV-TTKN ngày 28/7/2023); Trung tâm truyền thông và Văn hóa huyện Tiên Yên (tại văn bản số 234/TTVH ngày 26/7/2023); Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Tiên Yên (tại văn bản số 216/CV-QLDA ngày 26/7/2023); Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố Cẩm Phả (tại văn bản số 822/QLDA-KH ngày 25/7/2023);

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đàm Hà (tại Văn bản số 412/BQLDA ngày 25/7/2023).

Và một số căn cứ khác có liên quan,

Sở Xây dựng Quảng Ninh công bố mức đơn giá tối đa một số cây xanh, vật liệu xây dựng, thiết bị công trình trên cơ sở báo cáo, đề xuất của các chủ đầu tư trên địa bàn tỉnh; báo giá thu nhận được của một số đơn vị sản xuất, kinh doanh cung cấp, đồng thời có tham khảo giá thị trường; chưa loại trừ các khoản chiết khấu, hoa hồng, ưu đãi (nếu có) của các đơn vị sản xuất, kinh doanh (*có phụ lục chi tiết kèm theo*) để Chủ đầu tư và các tổ chức xây dựng tham khảo lập dự toán, sơ bộ tổng mức đầu tư, tổng mức đầu tư và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh, không sử dụng để thanh quyết toán. Việc thanh quyết toán chi phí phải được thực hiện phù hợp với quy định pháp hiện hành.

Chủ đầu tư và các tổ chức xây dựng căn cứ vào mục tiêu đầu tư, tính chất của công trình, yêu cầu thiết kế, địa điểm xây dựng công trình, địa điểm cung cấp vật liệu xây dựng, thiết bị công trình, mức giá công bố, báo giá của nhà sản xuất, thông tin giá của nhà cung cấp hoặc giá được áp dụng cho các công trình khác có tiêu chuẩn, chất lượng tương tự ở cùng thời điểm để quyết định lựa chọn loại vật liệu xây dựng, thiết bị công trình hợp lý, phù hợp với giá thị trường, phù hợp với khu vực xây dựng công trình, đáp ứng mục tiêu đầu tư, đảm bảo hiệu quả trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng tránh thất thoát, lãng phí.

Chủ đầu tư thực hiện và hoàn toàn chịu trách nhiệm khi sử dụng giá vật tư, vật liệu, máy và thiết bị xây dựng trong công bố này đối với việc lập, thẩm định, thẩm tra, phê duyệt dự toán, điều chỉnh dự toán công trình và các nội dung khác theo quy định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở Xây dựng (b/c);
- Các phòng thuộc Sở;
- Cổng thông tin điện tử Sở (đăng công bố);
- Lưu VT, KTVL4; KTVL5.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Việt Dũng