

Số: /SXD-QH

Quảng Ninh, ngày tháng năm 2025

V/v hướng dẫn lập, ban hành danh mục dự án quy hoạch và kế hoạch kinh phí từ ngân sách nhà nước hàng năm đối với các quy hoạch đô thị và nông thôn trong phạm vi quản lý hành chính và thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp xã

Kính gửi: UBND các xã, phường, đặc khu

Sở Xây dựng hướng dẫn UBND các xã, phường, đặc khu về việc lập, ban hành danh mục dự án quy hoạch và kế hoạch kinh phí từ ngân sách nhà nước hàng năm đối với các quy hoạch đô thị và nông thôn trong phạm vi quản lý hành chính và thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp xã như sau:

1. Khoản 3 Điều 21 Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ “V/v quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn” quy định: “3. UBND các cấp có thẩm quyền phê duyệt quy hoạch lập, ban hành danh mục dự án quy hoạch và kế hoạch kinh phí từ ngân sách nhà nước hàng năm đối với các quy hoạch đô thị và nông thôn trong phạm vi quản lý hành chính của mình, trừ các quy hoạch do Bộ Xây dựng tổ chức lập; phê duyệt dự toán chi phí, dự toán chi phí điều chỉnh (nếu có) cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn”.

2. Đề nghị UBND các xã, phường, đặc khu thực hiện lập, ban hành danh mục đối với các đề án quy hoạch thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp xã theo quy định nêu trên để làm cơ sở lập, phê duyệt các đề án quy hoạch trên địa bàn và lựa chọn nhà đầu tư triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Đ/c Giám đốc Sở (b/c);
- Lưu: VT, QHKT.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Việt Hùng**