

Số: *117* TB-UBND

Quảng Yên, ngày *03* tháng 4 năm 2015

THÔNG BÁO

Thu hồi đất (bổ sung) để thực hiện Dự án xây dựng Bệnh viện đa khoa thị xã Quảng Yên tại thôn Cửa Tràng, xã Tiên An, thị xã Quảng Yên

Căn cứ Điểm d, Khoản 3, Điều 62; Khoản 2, Điều 66 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường “Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất”;

Căn cứ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh đã được UBND tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 472/QĐ-UBND ngày 06/3/2014;

Căn cứ Quyết định số 1766/2014/QĐ-UBND ngày 13/8/2014 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất theo Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định số 766/QĐ-UBND ngày 10/02/2015 của UBND thị xã Quảng Yên về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch xây dựng tỷ lệ 1/500 Bệnh viện đa khoa thị xã Quảng Yên tại thôn Cửa Tràng, xã Tiên An, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 100/TTr-UBND ngày 01/4/2015;

UBND thị xã Quảng Yên thông báo như sau:

1. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án xây dựng Bệnh viện đa khoa thị xã Quảng Yên tại thôn Cửa Tràng, xã Tiên An, thị xã Quảng Yên và mở các lối đi cho các hộ bị ảnh hưởng bởi dự án.

2. Vị trí, diện tích đất trong phạm vi thu hồi đất:

- Vị trí: tại thôn Cửa Tràng, xã Tiên An, thị xã Quảng Yên.

- Diện tích thu hồi đất: 3.682,7m².

- Loại đất: Đất ở nông thôn, đất trồng cây lâu năm, đất trồng cây hàng năm, đất trồng rừng sản xuất (có bản đồ hiện trạng GPMB thu hồi đất kèm theo).

3. Thông báo này là căn cứ pháp lý để các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai, tổ chức thực hiện các nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định của pháp luật. UBND thị xã giao cho UBND xã Tiên An và các cơ quan thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Giao UBND xã Tiên An công khai nội dung Thông báo này trên đài truyền thanh của xã; niêm yết công khai Thông báo và Quy hoạch chi tiết Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch xây dựng tỷ lệ 1/500 Bệnh viện đa khoa thị xã Quảng Yên tại thôn Cửa Tràng, xã Tiên An, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh đã được UBND thị xã Quảng Yên phê duyệt tại trụ sở UBND xã, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư có đất bị thu hồi; tổ chức tuyên truyền vận động nhân dân thực hiện nghiêm túc chủ trương thu hồi đất, tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai và xây dựng trong phạm vi thu hồi đất.

- Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã triển khai nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo đúng quy định của pháp luật.

UBND thị xã thông báo đến các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan để biết thực hiện. /

Nơi nhận:

- TT.TU, HĐND thị xã (báo cáo);
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (t/h);
- Trung tâm phát triển quỹ đất (t/h);
- UBND xã Tiên An (t/h);
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan (t/h);
- Lưu VP. HĐND và UBND thị xã.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Đức Thắng